

ORDINEA DE ZI

A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA DIN DATA DE 16 APRILIE 2025, SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” BRĂILA S.A., ORA 09⁰⁰

1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății **ECO S.A. Brăila**, pe anul **2025**.

2) Proiect de hotărâre inițiat de domnii consilieri locali Sorin – Eugen Boșneag și Cornelia Neacșu, membri în A.G.A. la societatea Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila privind: Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății **ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR ȘI TÂRGURILOR S.A. Brăila**, pe anul **2025**.

3) Proiect de hotărâre inițiat de domnii consilieri locali Pătărlăgeanu Valentin și Tudose Daniel, membri în A.G.A. la societatea BRAICAR S.A. Brăila privind: Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al **societății BRAICAR S.A. Brăila**, pe anul **2025**.

4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al **REGIEI AUTONOME ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA**, pe anul **2025**.

5) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea contului de execuție al bugetului local al municipiului Brăila, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii și a contului de execuție al bugetului fondurilor externe nerambursabile, la 31.03.2025.

6) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea valorii și a indicatorilor finali pentru proiectul **«Modernizare transport electric Calea Galați»**.

7) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea modelului legitimației pentru aleșii locali ai Municipiului Brăila, precum și modelul semnului distinctiv al calității acestora.

8) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Reglementarea procedurii de analiză și soluționare a cererilor debitorilor persoane fizice sau juridice care solicită stingerea unor creanțe fiscale prin dare în plată.

9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea Regulamentului privind modul de organizare și funcționare a Pieței de Pește, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 132/12.03.2024.

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Stabilirea cuantumului maxim și a condițiilor de acordare a prestațiilor financiare excepționale acordate pentru anul 2025, la nivelul Municipiului Brăila.

11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea pentru anul 2025 a încheierii convențiilor definitive pentru acordarea de servicii de asistență socială, între Consiliul Local Municipal Brăila, prin Direcția de Asistență Socială Brăila și asociația/fundația/cultul recunoscut în România, selectată/selectat în baza Legii nr. 34/1998.

12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea *Organigramei*, a *Statului de funcții* și a *Regulamentului de organizare și funcționare* ale *Căminului pentru persoane vârstnice „Lacu-Sărat”*.

13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Transmiterea în administrarea Direcției de Asistență Socială Brăila a imobilului aparținând domeniului public al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Calea Galați nr. 346, C1 – Cămin C.

14) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Trecerea din administrarea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila în administrarea Teatrului „Maria Filotti” Brăila a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului public al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Mihai Eminescu nr. 8, Bl. 8-8A, et. 2, ap. 3.

15) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Trecerea din domeniul public al Municipiului Brăila și administrarea Consiliului Local Municipal Brăila, în domeniul public al Județului Brăila, a terenului situat în Municipiul Brăila, Parc Monument, lot 3/1/2, în suprafață de 11.935,00 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 101996/Brăila, identificat cu NC 101996 .

16) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a mijlocului fix ”Instalație detectare, semnalizare și avertizare incendiu”, parte integrantă din imobilul situat în municipiul Brăila, str. Ghiocilor nr. 7, dat în administrare Școlii Gimnaziale ”Alexandru Ioan Cuza” Brăila, în vederea scoaterii din funcțiune, a casării și a valorificării, precum și modificarea valorii de inventar a bunului aflat în Inventarul domeniului public al municipiului Brăila, la Capitolul H, poziția nr. 64.

17) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea solicitării de schimbare a destinației terenului în suprafață de 15 mp din incinta Liceului Teoretic „Panait Cerna”, situat în Municipiul Brăila, Bulevardul Dorobanților nr. 49, din spațiu pentru învățământ, în spațiu cu altă destinație în vederea închirierii, pe o perioadă de 5(cinci) ani, cu posibilitatea de prelungire.

18) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea solicitării de schimbare a destinației terenului în suprafață de 77,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Brăila situat în Municipiul Brăila, Bd. Dorobanților nr. 49, aflat în incinta Liceului Teoretic „Panait Cerna”, din spațiu pentru învățământ în spațiu destinat desfășurării unor activități economice, în vederea închirierii, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire.

19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea solicitării de schimbare a destinației terenului în suprafață de 11,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Brăila situat în Municipiul Brăila, Str. Ulmului nr. 5A, aflat în incinta Grădiniței cu Program Prelungit nr. 44, din spațiu pentru învățământ în spațiu destinat desfășurării unor activități economice, în vederea închirierii, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire.

20) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acceptarea donației din partea domnului Ionescu Nicolae - Dan, cu privire la dreptul de concesiune asupra locului de înhumare situat în cimitirul Bellu Militar din Municipiul București, Sector 3, figura 7 Bis, locul 18.

21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

22) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila.

23) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea novării contractelor de concesiune/superficie în contracte de vânzare-cumpărare, conform procesului - verbal încheiat la data de 24.03.2025 de către Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. Brăila nr. 4/2003.

24) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 33, parter, cu destinația de sediu de partid, atribuit **PARTIDULUI MIȘCAREA POPULARĂ – Filiala Brăila**, în vederea desfășurării activității.

25) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

26) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările ulterioare.

27) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 351,00 mp, indiviz din suprafața de 525,00 mp, situat în Brăila, str. Garofiței nr. 20, NCP 101975, în favoarea solicitantei **CERNAT MARIETA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4 proprietatea acesteia.

28) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea deplasării în orașul **Bursa - Districtul Nilüfer**, pentru a participa la Festivalul Sportului Nilüfer 2025.

29) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, B-dul. Al. I. Cuza nr. 253.

30) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 6.

31) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ana Aslan nr. 44.

32) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ancorei, NCP 5759, NCP 5759 – C1.

33) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ancorei, NCP 5759, NCP 5759 – C2.

34) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ancorei, NCP 5759, NCP 5759 – C3.

35) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 2-2C lot 2-lot 2-2C lot 1 - str. Împăratul Traian nr. 32 lot 1/2/1.

36) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 32 lot 1, NCP 81012.

37) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 32, lot 2, NCP 81013.

38) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 32, lot 2, NCP 81013, NCP 81013 – C2.

39) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 32, lot 2, NCP 81013, NCP 81013 – C3.

40) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 32, lot 2, NCP 81013, NCP 81013 – C4.

41) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 32, lot 2, NCP 81013, NCP 81013 – C5.

42) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cetății nr. 74.

43) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cojocari nr. 15, ap.1.

44) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 29.

45) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 45.

46) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul **<Construire Service Auto și Împrejmuire Teren>**, la adresa din Municipiul Brăila, Tarla 35, P267/1, Lot 2, NC 70088, inițiat de **societatea Simpedil Com SRL**.

47) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordarea avizului pentru prestarea de servicii funerare de către societatea **VALMIPAN SERV S.R.L.**, cu punct de lucru autorizat în Municipiul Brăila, str. Alexandru Vlahuță nr. 11.

48) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, B-dul Al. I. Cuza nr. 6, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr. 10/2001.

49) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cetății nr. 66.

50) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Malului nr. 9.

51) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mercur nr. 64.

52) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Str. Mercur nr. 64B.

53) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna **mai 2025**.

54) Alte probleme.

P R I M A R,

VIOREL – MARIAN DRAGOMIR

**REDACTAT
SECRETAR GENERAL,
ION DRĂGAN**