

MINUTA

ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA,
DIN DATA DE 16.04.2025, ORA 09⁰⁰,
SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” S.A.

În urma apelului nominal, din cei 23 de consilieri în funcție, au fost prezenți la ședință 22 consilieri locali municipali, lipsind motivat un consilier, respectiv doamna consilier Rădulescu Daniela – Elena.

Precizăm faptul că, domnii consilieri locali Ion Carmen, Ivașcu Nicoleta și Goanță Adrian – Mihai au participat online la ședință, prin conectare la platforma de videoconferință ZOOM.

În conformitate cu prevederile art. 135 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, proiectul ordinii de zi **s-a suplimentat** cu următoarele:

1)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Acordarea avizului pentru prestarea de servicii funerare de către societatea **VALMIPAN SERV S.R.L.**, cu punct de lucru autorizat în Municipiul Brăila, str. Alexandru Vlahuță nr. 11

2)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, B-dul Al. I. Cuza nr. 6 lot 1, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr. 10/2001.

3)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cetății nr. 66.

4)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Malului nr. 9.

5) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mercur nr. 64.

6)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Str. Mercur nr. 64B.

În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

1)H.C.L.M. Brăila nr. 214/16.04.2025 privind: Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății **ECO S.A. Brăila**, pe anul **2025 - Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru” și 2 abțineri**

2)H.C.L.M. Brăila nr. 215/16.04.2025 privind: Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății **ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR ȘI TÂRGURILOR S.A. Brăila**, pe anul **2025 - Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 3 abțineri**

3) H.C.L.M. Brăila nr. 216/16.04.2025 privind: Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății BRAICAR S.A. Brăila, pe anul 2025 - Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru” și 2 abțineri

4) H.C.L.M. Brăila nr. 217/16.04.2025 privind: Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al REGIEI AUTONOME ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA, pe anul 2025 - Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru” și 2 abțineri

5) H.C.L.M. Brăila nr. 218/16.04.2025 privind: Aprobarea contului de execuție al bugetului local al municipiului Brăila, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii și a contului de execuție al bugetului fondurilor externe nerambursabile, la 31.03.2025 - Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru” și 2 abțineri

6) H.C.L.M. Brăila nr. 219/16.04.2025 privind: Aprobarea valorii și a indicatorilor finali pentru proiectul «Modernizare transport electric Calea Galați» - Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi

7) H.C.L.M. Brăila nr. 220/16.04.2025 privind: Aprobarea modelului legitimației pentru aleșii locali ai Municipiului Brăila, precum și modelul semnului distinctiv al calității acestora - Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi

8) H.C.L.M. Brăila nr. 221/16.04.2025 privind: Reglementarea procedurii de analiză și soluționare a cererilor debitorilor persoane fizice sau juridice care solicită stingerea unor creanțe fiscale prin dare în plată - Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi

9) H.C.L.M. Brăila nr. 222/16.04.2025 privind: Modificarea Regulamentului privind modul de organizare și funcționare a Pieței de Pește, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 132/12.03.2024 - Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi

10) H.C.L.M. Brăila nr. 223/16.04.2025 privind: Stabilirea cuantumului maxim și a condițiilor de acordare a prestațiilor financiare excepționale acordate pentru anul 2025, la nivelul Municipiului Brăila - Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi

11) H.C.L.M. Brăila nr. 224/16.04.2025 privind: Aprobarea pentru anul 2025 a încheierii convențiilor definitive pentru acordarea de servicii de asistență socială, între Consiliul Local Municipal Brăila, prin Direcția de Asistență Socială Brăila și asociația/fundația/cultul recunoscut în România, selectată/selectat în baza Legii nr. 34/1998 - Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi

12) H.C.L.M. Brăila nr. 225/16.04.2025 privind: Aprobarea *Organigramei*, a *Statului de funcții* și a *Regulamentului de organizare și funcționare* ale *Căminului pentru persoane vârstnice „Lacu-Sărat”* - Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi

13) H.C.L.M. Brăila nr. 226/16.04.2025 privind: Transmiterea în administrarea Direcției de Asistență Socială Brăila a imobilului aparținând domeniului public al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Calea Galați nr. 346, C1 – Cămin C - Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi

14) H.C.L.M. Brăila nr. 227/16.04.2025 privind: Trecerea din administrarea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila în administrarea Teatrului „Maria Filotti” Brăila a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului public al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Mihai Eminescu nr. 8, Bl. 8-8A, et. 2, ap. 3 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

15) H.C.L.M. Brăila nr. 228/16.04.2025 privind: Trecerea din domeniul public al Municipiului Brăila și administrarea Consiliului Local Municipal Brăila, în domeniul public al Județului Brăila, a terenului situat în Municipiul Brăila, Parc Monument, lot 3/1/2, în suprafață de 11.935,00 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 101996/Brăila, identificat cu NC 101996 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

16) H.C.L.M. Brăila nr. 229/16.04.2025 privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a mijlocului fix ”Instalație detectare, semnalizare și avertizare incendiu”, parte integrantă din imobilul situat în municipiul Brăila, str. Ghiocilor nr. 7, dat în administrare Școlii Gimnaziale ”Alexandru Ioan Cuza” Brăila, în vederea scoaterii din funcțiune, a casării și a valorificării, precum și modificarea valorii de inventar a bunului aflat în Inventarul domeniului public al municipiului Brăila, la Capitolul H, poziția nr. 64 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

17) H.C.L.M. Brăila nr. 230/16.04.2025 privind: Aprobarea solicitării de schimbare a destinației terenului în suprafață de 15 mp din incinta Liceului Teoretic „Panait Cerna”, situat în Municipiul Brăila, Bulevardul Dorobanților nr. 49, din spațiu pentru învățământ, în spațiu cu altă destinație în vederea închirierii, pe o perioadă de 5(cinci) ani, cu posibilitatea de prelungire - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

18) H.C.L.M. Brăila nr. 231/16.04.2025 privind: Aprobarea solicitării de schimbare a destinației terenului în suprafață de 77,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Brăila situat în Municipiul Brăila, Bd. Dorobanților nr. 49, aflat în incinta Liceului Teoretic „Panait Cerna”, din spațiu pentru învățământ în spațiu destinat desfășurării unor activități economice, în vederea închirierii, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

19) H.C.L.M. Brăila nr. 232/16.04.2025 privind: Aprobarea solicitării de schimbare a destinației terenului în suprafață de 11,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Brăila situat în Municipiul Brăila, Str. Ulmului nr. 5A, aflat în incinta Grădiniței cu Program Prolungit nr. 44, din spațiu pentru învățământ în spațiu destinat desfășurării unor activități economice, în vederea închirierii, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

20) H.C.L.M. Brăila nr. 233/16.04.2025 privind: Acceptarea donației din partea domnului Ionescu Nicolae - Dan, cu privire la dreptul de concesiune asupra locului de înhumare situat în cimitirul Bellu Militar din Municipiul București, Sector 3, figura 7 Bis, locul 18 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

21) H.C.L.M. Brăila nr. 234/16.04.2025 privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

22) H.C.L.M. Brăila nr. 235/16.04.2025 privind: Alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila – **Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru” și 2 abțineri**

23) H.C.L.M. Brăila nr. 236/16.04.2025 privind: Aprobarea novării contractelor de concesiune/superficie în contracte de vânzare-cumpărare, conform procesului - verbal încheiat la data de 24.03.2025 de către Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. Brăila nr. 4/2003 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

24) H.C.L.M. Brăila nr. 237/16.04.2025 privind: Prelungirea contractului de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 33, parter, cu destinația de sediu de partid, atribuit **PARTIDULUI MIȘCAREA POPULARĂ – Filiala Brăila**, în vederea desfășurării activității - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

25) H.C.L.M. Brăila nr. 238/16.04.2025 privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

26) H.C.L.M. Brăila nr. 239/16.04.2025 privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările ulterioare - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

27) H.C.L.M. Brăila nr. 240/16.04.2025 privind: Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 351,00 mp, indiviz din suprafața de 525,00 mp, situat în Brăila, str. Garofiței nr. 20, NCP 101975, în favoarea solicitantei **CERNAT MARIETA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4 proprietatea acesteia - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

28) H.C.L.M. Brăila nr. 241/16.04.2025 privind: Aprobarea deplasării în orașul **Bursa - Districtul Nilüfer**, pentru a participa la Festivalul Sportului Nilüfer 2025 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

29) H.C.L.M. Brăila nr. 242/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, B-dul. Al. I. Cuza nr. 253 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

30) H.C.L.M. Brăila nr. 243/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 6 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

31) H.C.L.M. Brăila nr. 244/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ana Aslan nr. 44 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

32) H.C.L.M. Brăila nr. 245/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ancorei, NCP 5759, NCP 5759 – C1 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

33) H.C.L.M. Brăila nr. 246/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ancorei, NCP 5759, NCP 5759 – C2 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

34) H.C.L.M. Brăila nr. 247/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ancorei, NCP 5759, NCP 5759 – C3 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

35) H.C.L.M. Brăila nr. 248/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 2-2C lot 2-lot 2-2C lot 1 - str. Împăratul Traian nr. 32 lot 1/2/1 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

36) H.C.L.M. Brăila nr. 249/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 32 lot 1, NCP 81012 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

37) H.C.L.M. Brăila nr. 250/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 32, lot 2, NCP 81013 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

38) H.C.L.M. Brăila nr. 251/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 32, lot 2, NCP 81013, NCP 81013 - C2 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

39) H.C.L.M. Brăila nr. 252/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 32, lot 2, NCP 81013, NCP 81013 – C3 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

40) H.C.L.M. Brăila nr. 253/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 32, lot 2, NCP 81013, NCP 81013 – C4 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

41) H.C.L.M. Brăila nr. 254/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Anghel Saligny nr. 32, lot 2, NCP 81013, NCP 81013 – C5 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

42) H.C.L.M. Brăila nr. 255/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cetății nr. 74 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

43) H.C.L.M. Brăila nr. 256/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cojocari nr. 15, ap.1 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

44) H.C.L.M. Brăila nr. 257/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 29 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

45) H.C.L.M. Brăila nr. 258/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 45 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

46) H.C.L.M. Brăila nr. 259/16.04.2025 privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul **<Construire Service Auto și Împrejmuire Teren>**, la adresa din Municipiul Brăila, Tarla 35, P267/1, Lot 2, NC 70088, inițiat de **societatea Simpedil Com S.R.L** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

47) H.C.L.M. Brăila nr. 260/16.04.2025 privind: Acordarea avizului pentru prestarea de servicii funerare de către societatea **VALMIPAN SERV S.R.L.**, cu punct de lucru autorizat în Municipiul Brăila, str. Alexandru Vlahuță nr. 11 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

48) H.C.L.M. Brăila nr. 261/16.04.2025 privind: Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, B-dul Al. I. Cuza nr. 6 lot 1, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr. 10/2001 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

49) H.C.L.M. Brăila nr. 262/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cetății nr. 66 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

50) H.C.L.M. Brăila nr. 263/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Malului nr. 9 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

51) H.C.L.M. Brăila nr. 264/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mercur nr. 64 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

52) H.C.L.M. Brăila nr. 265/16.04.2025 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Str. Mercur nr. 64B - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

53) H.C.L.M. Brăila nr. 266/16.04.2025 privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna mai 2025 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi**

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRĂILA,

ION DRĂGAN