

ORDINEA DE ZI

A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA DIN DATA DE 22 IANUARIE 2025, SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” BRĂILA S.A., ORA 09⁰⁰

1) Depunerea jurământului.

2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Încetarea de drept a mandatului de consilier local al **Doamnei CIOCAN DOINIȚA**, ca urmare a aplicării prevederilor art. 204 alin. (2) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea anexei nr. 1 la **H.C.L.M. Brăila nr. 635/07.11.2024** referitoare la „Desemnarea consilierilor locali municipali în **Consiliile de Administrație** și în componența **Comisiei pentru evaluarea și asigurarea calității educației** în unitățile de învățământ preuniversitar de pe raza Municipiului Brăila.

4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea Organigramei, Structurii organizatorice, Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare ale **aparaturii de specialitate al Primarului Municipiului Brăila și Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Brăila**.

5) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul **aparaturii de specialitate al Primarului Municipiului Brăila și Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Brăila**, în anul **2025**.

6) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual, din cadrul **Poliției Locale Brăila**, în anul **2025**.

7) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Stabilirea salariilor de bază pentru personalul contractual, din cadrul **Serviciului Public de Asistență Medicală Brăila**, în anul **2025**.

8) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Stabilirea salariilor de bază pentru personalul contractual, din cadrul **Creșa Brăila**, în anul **2025**.

9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Stabilirea salariilor de bază pentru personalul contractual, din cadrul **Serviciului Public de Administrare și Gospodărire Locală Brăila**, în anul **2025**.

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Stabilirea salariilor de bază pentru personalul contractual, din cadrul **Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila** în anul **2025**.

- 11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Stabilirea salariilor de bază pentru personalul plătit din fonduri publice, din cadrul **Serviciului de Utilitate Publică „SEROPLANT” Brăila, în anul 2025.**
- 12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Stabilirea salariilor de bază pentru personalul contractual, din cadrul **Teatrului ”Maria Filotti” Brăila, în anul 2025.**
- 13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Stabilirea salariilor de bază pentru personalul contractual, din cadrul **Teatrului de Păpuși Brăila, în anul 2025.**
- 14) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Stabilirea salariilor de bază pentru personalul plătit din fonduri publice din cadrul **Direcției de Asistență Socială Brăila, în anul 2025.**
- 15) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Stabilirea salariilor de bază pentru personalul plătit din fonduri publice, conform Legii nr. 153/2017, din cadrul **Complexului Rezidențial „Sfânta Maria” Brăila, Complexului Rezidențial „Sfinții Apostoli Petru și Pavel” Brăila și a Căminului pentru persoane vârstnice „Lacu - Sărat” Brăila, în anul 2025.**
- 16) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al Municipiului Brăila, pentru anul 2025.
- 17) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Decontarea transportului cu metroul, efectuat în București, beneficiarilor Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul 2025.
- 18) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila, precum și a Viceprimarului Municipiului Brăila, domnul Alexandru Jantea – Crican privind:** Acordarea unui ajutor de urgență unei persoane aflate într-o situație de dificultate, de natură medicală, pentru tratament personalizat .
- 19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila, precum și a Viceprimarului Municipiului Brăila, domnul Alexandru Jantea – Crican privind:** Acordarea unui ajutor de urgență unei persoane aflate într-o situație de dificultate, de natură medicală, pentru intervenție chirurgicală și tratament de specialitate.
- 20) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila, precum și a Viceprimarului Municipiului Brăila, domnul Alexandru Jantea – Crican privind:** Acordarea unui ajutor de urgență unei persoane aflate într-o situație de dificultate, ca urmare a incendiului produs în data de 05.12.2024 pe raza Municipiului Brăila.
- 21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea Metodologiei de selecție a partenerilor relevanți din cadrul societății civile de la nivelul Zonei Urbane Funcționale Brăila, aprobată prin H.C.L.M. Brăila nr. 274/29.05.2024, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 672/20.11.2024 și H.C.L.M. Brăila nr. 818/19.12.2024.

22) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Transmiterea dreptului de administrare asupra imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Mărășești nr. 39, către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, conform documentației cadastrale și a extrasului de carte funciară.

23) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorilor de inventar a bunurilor de uz privat înscrise în Inventarul domeniului privat al Municipiului Brăila, pentru un număr de 200 terenuri, conform raportului de evaluare din data de 01.11.2024.

24) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorilor de inventar a bunurilor de uz privat înscrise în Inventarul domeniului privat al Municipiului Brăila, pentru un număr de 205 terenuri, conform raportului de evaluare din data de 22.11.2024.

25) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a bunului de uz public – sistem de irigații automatizat amplasat pe Faleza Dunării, înscris la **poziția nr. 793** din **Capitolul B**, aflat în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, conform procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5063/08.10.2021.

26) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Calea Călărașilor nr. 206, Liceul Tehnologic „Edmond Nicolau”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 97**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5168/20.11.2024.

27) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea datelor de identificare a imobilului situat în Municipiul Brăila, Bulevardul Alexandru Ioan Cuza nr. 184, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 101** - Liceul de Arte „Hariclea Darclée”.

28) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, la **Secțiunea a II-a, „Bunuri mobile” – Anexa nr. 2 – „Bunuri mobile transmise în vederea exploatării societății BRAICAR S.A.”**, cu **poziția nr. 41**, conform procesului – verbal de recepție finală a tramvaiului cu nr. 291821/06.12.2024, declararea bunului ca fiind de uz public local, precum și transmiterea acestuia societății BRAICAR S.A. Brăila, în vederea exploatării.

29) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, cu bunul public denumit generic „teren”, la **Capitolul B, poziția nr. 801**, conform extrasului de carte funciară, documentației cadastrale și raportului de evaluare, precum și transmiterea bunului către Compania de Utilități Publice „Dunărea Brăila” S.A.

30) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, cu poziția nr. 162 – Sală de spectacol cinematografic „Central”**, situată în Municipiul Brăila, Calea Galați nr. 8A, conform documentației cadastrale, precum și declararea acestuia ca fiind bun de uz și interes public local.

31) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea schimbării destinației imobilului situat în Municipiul Brăila, str. G-ral Eremia Grigorescu nr. 23A, înregistrat în Cartea Funciară nr. 85558 Brăila, identificat cadastral cu numărul 85558, proprietate publică a Municipiului Brăila, din spațiu de învățământ în spațiu pentru desfășurarea activităților socio – culturale educative, precum și transmiterea acestuia în administrarea Teatrului de Păpuși Brăila, pe o perioadă de 10 (zece) ani, cu posibilitatea de prelungire.

32) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea contractului de închiriere, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Brăila, str. Împăratul Traian nr. 7, parter, cu destinația de sediu asociație, pentru **ASOCIAȚIA FOȘTILOR DEȚINUȚI POLITIC, DEPORTAȚILOR ȘI REFUGIAȚILOR**, în vederea desfășurării activității.

33) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 4** la **H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”.

34) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

35) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea novării contractelor de concesiune/superficie în contracte de vânzare-cumpărare, conform procesului - verbal încheiat la data de 20.12.2024 de către Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. Brăila nr. 4/2003.

36) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările ulterioare.

37) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

38) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 54,00 mp indiviz din suprafața de 388,00 mp, situat în Brăila, str. Codrului nr. 67 bis. – str. Traian Demetrescu lot ½ + lot 2/2, NCP 101700, în favoarea solicitanților **RUSU ELISAVETA și RUSU ȘTEFAN**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora.

39) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **Planului de Mobilitate Urbană Durabilă a Municipiului Brăila actualizat 2024 – 2030.**

40) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Atribuirea prin încredințare directă, spre închiriere, a spațiului cu destinația de cabinet parlamentar, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, B-dul Dorobanților nr. 50, bl. A54 bis, parter, **domnului senator MOISE SORIN**, în vederea desfășurării activității, pe durata mandatului de parlamentar.

41) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Subînchirierea unui birou din spațiul atribuit prin încredințare directă, spre închiriere Partidului Național Liberal – Filiala Brăila, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 62, Bl. D, parter, **domnului deputat POPA ALEXANDRU**, în vederea desfășurării activității de parlamentar.

42) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **Planului Urbanistic Zonal** pentru obiectivul **"Schimbare funcțiune CS2 în M1A și Construire Complex Comercial Bricolaj Leroy Merlin; Gospodărie Apă; Împrejmuiiri și Porți; Drumuri, Alei, Accese și Platforme Parcare; Totem (Pilon) Logo; Signalistică; Spații Verzi; Organizarea Lucrărilor de Execuție"** la adresa din Municipiul Brăila, Șos. Râmnicu Sărat nr. 92 Lot 8/3/1, NC 72569, inițiat de societatea **Leroy Merlin România S.R.L.**

43) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 614/30.10.2024** referitoare la „Aprobarea numărului, domeniile de activitate și componența nominală a comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Brăila”, completată prin H.C.L.M. Brăila nr. 623/07.11.2024.

44) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării finale a managementului pentru Teatrul Maria Filotti, pentru perioada 2021 - 2025.**

45) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Înlocuire sistem detecție și avertizare la incendiu» pentru sala sport în incinta Liceului cu Program sportiv Brăila**, cu finanțare de la bugetul local.

46) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea art. 3 din **H.C.L.M. Brăila nr. 565/17.10.2024** referitoare la „Aprobarea Proiectului **«Eficientizare energetică Grădinița cu Program Prelungit nr. 7 „Lizuca” – cod SMIS 303624»** și a cheltuielilor legate de proiect”, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 739/19.12.2024.

47) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea elementelor de identificare ale bunului denumit generic „Complex Rezidențial Sfânta Maria”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 4**, conform documentației cadastrale și a cărților funciare nr. 79826 Vădeni, nr. 79810 Vădeni și nr. 79808 Vădeni.

48) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea, precum și republicarea anexelor nr. 3 și 4 la **H.C.L.M. nr.239/28.05.2021** privind „Aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentelor de organizare și funcționare ale serviciilor sociale din cadrul Complexului rezidențial “Sfânta Maria” Brăila, instituție de asistență socială cu personalitate juridică”.

49) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I -a - „Bunuri imobile” - Capitolul G, subcapitolul G11 - cu o nouă poziție, **poziția nr. 76**, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extindere sistem de iluminat public ornamental în zona Parc Piața Traian (inclusiv zona adiacentă), Municipiul Brăila, Județul Brăila, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 294542/10.12.2024, declararea bunului ca fiind de uz public local, precum și transmiterea acestuia către societatea Luxten Lighting Company S.A.

50) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Secțiunea a II - a „Bunuri mobile”, Anexa nr. 4 – „Bunuri mobile în administrarea Poliției Locale Brăila”**, cu **poziția nr.7**, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Achiziționare și montare sistem video pentru trafic greu”, precum și transmiterea acestora în administrarea Poliției Locale Brăila.

51) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, str. Petru Maior nr. 35, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr. 10/2001.

52) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Danubiului nr. 15A, ap. 1.

53) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Golești nr. 41.

54) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 14 (spațiu comercial).

55) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 14 (magazie).

56) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 43.

57) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Prof. Gheorghe Munteanu Murgoci, nr. 8 lot 4/1/1-B2-1/2 și lot 2/1.

58) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Prof. Gheorghe Munteanu Murgoci, nr. 12J.

59) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna **februarie 2025**.

60) Raport privind: Acordarea serviciilor de asistență socială și utilizarea subvenției acordată în anul 2024, întocmit în baza dispozițiilor art. 21 din H.G. nr. 1153/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 34/1998 privind acordarea unor subvenții asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială.

61) Raport privind: Activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, în cursul semestrului II al anului 2024

62) Alte probleme.

P R I M A R,

VIOREL – MARIAN DRAGOMIR

**REDACTAT
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN