

PROCES – VERBAL

încheiat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local Municipal Brăila din data de 17.09.2024, ora 09:00 – sala Companiei de Utilități Publice “Dunărea” S.A. Brăila

Domnul DRĂGAN ION – Secretarul General al Municipiului:

Doamnelor și Domnilor consilieri, stimați invitați,

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2) și alin. (3) lit. a) și ale art. 135 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 3267/11.09.2024, a fost convocată ședința ordinară a Consiliului Local Municipal Brăila.

Conform art. 138 alin. (15) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare un exemplar din procesul – verbal al ședinței ordinare din data de 14.08.2024, a fost pus la dispoziția dumneavoastră în timp util, în vederea lecturării conținutului, iar în urma verificării acestuia s-a constatat că nu au fost observații la comisii, drept pentru care vă supun spre aprobare procesul – verbal menționat anterior.

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi procesul - verbal menționat anterior a fost aprobat.

Prin H.C.L.M. Brăila nr. 491/14.08.2024 a fost ales ca președinte de ședință pentru luna septembrie 2024, domnul consilier local municipal Sîrbu Constantin. Având în vedere faptul că domnul consilier local Sîrbu Constantin nu poate participa la această ședință, va trebui să alegeți un alt președinte de ședință.

Doamna Viceprimar Ciocan Doinița:

Îl propun pe domnul consilier Boșneag Sorin – Eugen.

Domnul DRĂGAN ION, Secretarul General al Municipiului Brăila:

Mai sunt și alte propuneri? Dacă nu mai sunt alte propuneri supunem la vot alegerea domnului consilier Boșneag Sorin – Eugen ca președinte de ședință pentru ședința ordinară a Consiliului Local Municipal din data de 17.09.2025.

- Cine este pentru?
- Cine se abține?
- Cine este împotriva?

Cu unanimitate de voturi domnul consilier Boșneag Sorin – Eugen a fost ales ca președinte de ședință. Îl invit pe domnul consilier Boșneag Sorin – Eugen să preia conducerea lucrărilor ședinței ordinare.

Domnul consilier BOȘNEAG SORIN – EUGEN, Președinte de ședință:

Doamnelor și domnilor consilieri, domnule Primar, stimați invitați vă asigur că lucrările prezentei ședințe se vor desfășura în conformitate cu prevederile art. 137 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, iar în acest sens vă informez că în urma apelului nominal făcut de domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila, sunt prezenți 25 de consilieri, domnii Brăileanu Claudiu - Eduard, Goanță Adrian – Mihai, Pascale Mihai – Viorel, Sîrbu Constantin și Vărzaru Dan Andrei participă online la ședință, prin conectare la platforma de videoconferință ZOOM, iar domnii Sandu Marius – George și domnul Sarafolean Coman lipsesc motivat, astfel ședința fiind legal constituită.

Notă: Domnul consilier Sîrbu Constantin s-a conectat online începând cu punctul nr.4 de pe ordinea de zi. Domnul consilier Goanță Adrian – Mihai s-a conectat online începând cu punctul nr.8 de pe ordinea de zi. Doamna consilier Voineag Cristiana a fost prezentă în sala de ședințe începând cu punctul nr.22 de pe ordinea de zi.

Domnul DRĂGAN ION, Secretarul General al Municipiului Brăila:

În conformitate cu prevederile art. 135 alin. (8) din O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea inițiatorului, domnul Primar Viorel – Marian Dragomir, se suplimentează proiectul ordinii de zi inițial prezentat, cu următoarele proiecte de hotărâri:

1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul „**Reabilitarea Castelului de Apă din Grădina Publică, Brăila**” aprobați conform H.C.L.M. Brăila nr. 480/30.10.2017.

Domnul consilier BOȘNEAG SORIN – EUGEN, Președinte de ședință:

Supunem la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiectul menționat de domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

Domnul DRĂGAN ION, Secretarul General al Municipiului Brăila:

2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea cheltuielilor necesare investiției aprobate conform art. 2 din **H.C.L.M. Brăila nr. 448/30.07.2024** referitoare la <Aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului „**Reabilitarea Castelului de Apă din Grădina Publică, Brăila**”, în cadrul PRSE 2021 – 2027, în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens>.

Domnul consilier BOȘNEAG SORIN – EUGEN, Președinte de ședință:

Supunem la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiectul menționat de domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

Domnul DRĂGAN ION, Secretarul General al Municipiului Brăila:

3) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Logofăt Tăutu nr. 9 lot 2.

Domnul consilier BOȘNEAG SORIN – EUGEN, Președinte de ședință:

Supunem la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiectul menționat de domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

Domnul DRĂGAN ION, Secretarul General al Municipiului Brăila:

4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Nicolae Bălcescu nr. 9.

Domnul consilier BOȘNEAG SORIN – EUGEN, Președinte de ședință:

Supunem la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiectul menționat de domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

Domnul DRĂGAN ION, Secretarul General al Municipiului Brăila:

5) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

Domnul consilier BOȘNEAG SORIN – EUGEN, Președinte de ședință:

Supunem la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiectul menționat de domnul Drăgan Ion, Secretarul General al Municipiului Brăila:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi.

Se supune la vot proiectul ordinii de zi modificat, ținând cont și de precizările menționate de domnul Secretar General al Municipiului Brăila.

1) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alegerea președintelui de ședință pentru ședința ordinară din data de **17.09.2024**.

2) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea Devizului general, Devizului general pentru cheltuieli eligibile și a Devizului general pentru cheltuieli neeligibile, actualizate la Faza Proiect Tehnic, pentru proiectul „**Renovare energetică Grădinița cu program prelungit nr.11 Brăila**”.

3) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea valabilității și completarea Protocolului de colaborare nr. 27467/5459/01.11.2022, încheiat între Direcția de Asistență Socială Brăila și Liceul de Arte „HARICLEA DARCLÉE” Brăila referitor la desfășurarea de activități didactice în incinta imobilului situat în Municipiul Brăila, Str. Anghel Saligny nr. 17.

4) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea la nivelul Consiliului Local Municipal Brăila a comisiei de evaluare și selecționare a asociațiilor, fundațiilor și cultelor recunoscute în România, în vederea acordării de subvenții de la bugetul local.

5) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Modernizare transport electric Parc Monument – Radu Negru – Lot 1 – Tronsonul cuprins între str. Pietății și Șoseaua Buzăului, inclusiv bucla de întoarcere a tramvaiului din Careul Parc Monument”, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 206523/09.07.2024, declararea ca fiind bunuri de uz sau de interes public local, precum și transmiterea către Serviciul de Utilitate Publică Seroplant Brăila, Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila și Societatea Braicar S.A Brăila, conform modalității de gestiune specifice.

6) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorilor de inventar ale bunurilor, înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, modificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 589/28.10.2022, la **Capitolul G, Subcapitolul G10 - „Cimitire”, pozițiile nr. 1 și nr. 3**, conform procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 10535/10.07.2024.

7) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Bulevardul Independenței nr. 65, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 92, Liceul Tehnologic „Constantin Brâncuși”**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 184340/17.05.2024.

8) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările ulterioare.

9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea novării contractelor de concesiune/superficie în contracte de vânzare-cumpărare, conform procesului - verbal încheiat la data de 05.09.2024 de către Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. Brăila nr. 4/2003.

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Atribuirea prin încredințare directă, spre închiriere, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 46 (cu intrare prin str. Petru Maior), etaj, **PARTIDULUI FORȚA DREPTEI – FILIALA BRĂILA**, în vederea desfășurării activității.

11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Dezmembrarea, partajarea și alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila.

12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 4** la **H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”.

13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 163,00 mp situat în Brăila, str. Arad nr. 33, NCP 94596, în favoarea solicitantului **GHEORGHE MIMI - DANIEL**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestuia.

14) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 22,00 mp indiviz din suprafața de 241,00 mp (219,00 mp conform act), situat în Brăila, str. Mircea Vodă nr. 127 A, NCP 92593, în favoarea solicitanților **IFRIM IOLANDA - ALINA și IFRIM CRISTINEL**, teren pe care se află amplasate construcțiile C2 și C3, proprietatea acestora.

15) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 96,00 mp indiviz din suprafața de 295,00 mp, situat în Brăila, Aleea Suceviței nr. 40, nr. 40 adiacent, nr. 40 C, NCP 101084, în favoarea solicitanților **PAPUC NICOLETA - LUMINIȚA și PAPUC FLORENTIN - VALENTIN**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora.

16) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 173,00 mp indiviz din suprafața de 373,00 mp, situat în Brăila, str. Căramidari nr. 79 – 81 lot 2, NCP 89481, în favoarea solicitantului **TRICĂ ANDREI – SORIN**, teren pe care se află amplasate construcțiile C8, C9, C10 și C11, proprietatea acestuia.

17) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Aprobarea vânzării în condițiile Legii nr.85/1992 coroborat cu Decretul Lege nr. 61/1990 și Legea nr.244/2011, a apartamentului nr. 66 situat în Brăila, Aleea Mugurilor nr. 5, bl. H3, sc. 4, et. 1.

18) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, str. Unirii nr. 137, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr.10/2001.

19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ion Luca Caragiale nr. 16.

20) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Tâmplari nr. 14.

21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul <**Consolidare, Restaurare, Amenajare – Restaurant și Anexe**>, la adresa din Municipiul Brăila, B-dul Al. I. Cuza nr. 91 + 91 – Lot 2, inițiat de **doamna Jurjan Melinda - Alexandra**.

22) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul <**Construire Locuință Sp+P+1EP cu Garaj, Două Anexe Gospodărești Parter și Împrejmuire Teren**>, la adresa din Municipiul Brăila, str. Siriu nr. 18, inițiat de **doamna Malinche Ligia – Mariana și domnul Malinche Iulian**.

23) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul „**Reabilitarea Castelului de Apă din Grădina Publică, Brăila**” aprobați conform H.C.L.M. Brăila nr. 480/30.10.2017.

24) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Actualizarea cheltuielilor necesare investiției aprobate conform art. 2 din **H.C.L.M. Brăila nr. 448/30.07.2024** referitoare la <Aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului „**Reabilitarea Castelului de Apă din Grădina Publică, Brăila**”, în cadrul PRSE 2021 – 2027, în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens>.

25) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Logofăt Tăutu nr. 9 lot 2.

26) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Nicolae Bălcescu nr. 9.

27) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:
Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

28) Alte probleme.

Cu unanimitate de voturi ordinea de zi a fost aprobată.

Trecem la dezbateră punctului 2 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Devizului general, Devizului general pentru cheltuieli eligibile și a Devizului general pentru cheltuieli neeligibile, actualizate la Faza Proiect Tehnic, pentru proiectul „**Renovare energetică Grădinița cu program prelungit nr.11 Brăila**”.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 3 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Prelungirea valabilității și completarea Protocolului de colaborare nr. 27467/5459/01.11.2022, încheiat între Direcția de Asistență Socială Brăila și Liceul de Arte „HARICLEA DARCLÉE” Brăila referitor la desfășurarea de activități didactice în incinta imobilului situat în Municipiul Brăila, Str. Anghel Saligny nr. 17.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 4 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea la nivelul Consiliului Local Municipal Brăila a comisiei de evaluare și selecționare a asociațiilor, fundațiilor și cultelor recunoscute în România, în vederea acordării de subvenții de la bugetul local.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 5 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Modernizare transport electric Parc Monument – Radu Negru – Lot 1 – Tronsonul cuprins între str. Pietății și Șoseaua Buzăului, inclusiv bucla de întoarcere a tramvaiului din Careul Parc Monument”, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 206523/09.07.2024, declararea ca fiind bunuri de uz sau de interes public local, precum și transmiterea către Serviciul de Utilitate Publică Seroplant Brăila, Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila și Societatea Braicar S.A Brăila, conform modalității de gestiune specifice.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 6 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorilor de inventar ale bunurilor, înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, modificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 589/28.10.2022, la **Capitolul G, Subcapitolul G10 - „Cimitire”, pozițiile nr. 1 și nr. 3**, conform procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 10535/10.07.2024.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 7 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Bulevardul Independenței nr. 65, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 92, Liceul Tehnologic „Constantin Brâncuși”**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 184340/17.05.2024.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 8 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările ulterioare.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru?
- Cine se abține?
- Cine este împotriva?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 9 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea noii contractelor de concesiune/suprafață în contracte de vânzare-cumpărare, conform procesului - verbal încheiat la data de 05.09.2024 de către Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. Brăila nr. 4/2003.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 10 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Atribuirea prin încredințare directă, spre închiriere, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 46 (cu intrare prin str. Petru Maior), etaj, **PARTIDULUI FORȚA DREPTEI – FILIALA BRĂILA**, în vederea desfășurării activității..

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 11 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Dezmembrarea, partajarea și alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 12 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 4 la H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 13 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 163,00 mp situat în Brăila, str. Arad nr. 33, NCP 94596, în favoarea solicitantului **GHEORGHE MIMI - DANIEL**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestuia.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 14 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 22,00 mp indiviz din suprafața de 241,00 mp (219,00 mp conform act), situat în Brăila, str. Mircea Vodă nr. 127 A, NCP 92593, în favoarea solicitanților **IFRIM IOLANDA - ALINA și IFRIM CRISTINEL**, teren pe care se află amplasate construcțiile C2 și C3, proprietatea acestora.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 15 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 96,00 mp indiviz din suprafața de 295,00 mp, situat în Brăila, Aleea Suceviței nr. 40, nr. 40 adiacent, nr. 40 C, NCP 101084, în favoarea solicitanților **PAPUC NICOLETA - LUMINIȚA și PAPUC FLORENTIN - VALENTIN**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 16 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 173,00 mp indiviz din suprafața de 373,00 mp, situat în Brăila, str. Căramidari nr. 79 – 81 lot 2, NCP 89481, în favoarea solicitantului **TRICĂ ANDREI – SORIN**, teren pe care se află amplasate construcțiile C8, C9, C10 și C11, proprietatea acestuia.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 17 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:: Aprobarea vânzării în condițiile Legii nr.85/1992 coroborat cu Decretul Lege nr. 61/1990 și Legea nr.244/2011, a apartamentului nr. 66 situat în Brăila, Aleea Mugurilor nr. 5, bl. H3, sc. 4, et. 1.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?

- Cine se abține ?

- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 18 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, str. Unirii nr. 137, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr.10/2001.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 19 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ion Luca Caragiale nr. 16.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 20 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Tâmplari nr. 14.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 21 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul **<Consolidare, Restaurare, Amenajare – Restaurant și Anexe>**, la adresa din Municipiul Brăila, B-dul Al. I. Cuza nr. 91 + 91 – Lot 2, inițiat de **doamna Jurjan Melinda - Alexandra.**

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 22 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul **<Construire Locuință Sp+P+1EP cu Garaj, Două Anexe Gospodărești Parter și Împrejmuire Teren>**, la adresa din Municipiul Brăila, str. Siriu nr. 18, inițiat de **doamna Malinche Ligia – Mariana și domnul Malinche Iulian.**

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 23 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul „**Reabilitarea Castelului de Apă din Grădina Publică, Brăila**” aprobați conform H.C.L.M. Brăila nr. 480/30.10.2017.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 24 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea cheltuielilor necesare investiției aprobate conform art. 2 din **H.C.L.M. Brăila nr. 448/30.07.2024** referitoare la <Aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului „**Reabilitarea Castelului de Apă din Grădina Publică, Brăila**”, în cadrul PRSE 2021 – 2027, în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens>.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 25 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Logofăt Tăutu nr. 9 lot 2.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 26 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Nicolae Bălcescu nr. 9.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbateră punctului 27 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Explicarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5?

Discuții?

Supunem la vot proiectul de hotărâre:

- Cine este pentru ?
- Cine se abține ?
- Cine este împotriva ?

Cu unanimitate de voturi proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Trecem la dezbaterile punctului 28 de pe ordinea de zi - Alte probleme.

Nefiind alte probleme declar închise lucrările ședinței ordinare.

Președinte de ședință: *Boșneag Sorin - Eugen*

Secretarul General al Municipiului Brăila: *Drăgan Ion*
