

MINUTA

**ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA,
DIN DATA DE 14.08.2024, ORA 9⁰⁰,
SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” S.A.**

În urma apelului nominal, din cei 27 de consilieri în funcție, au fost prezenți la ședință 25 consilieri locali municipali, lipsind motivat 2 consilieri, respectiv: domnul Popa Petrică – Costel și domnul Vărzaru Dan - Andrei.

Precizăm faptul că domnii consilieri locali municipali Gheorghită Florin, Goanță Adrian – Mihai și Voineag Cristiana au participat online la ședință, prin conectare la platforma de videoconferință, ZOOM.

În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

1) H.C.L.M. Brăila nr. 449/14.08.2024 privind: Rectificarea bugetului local al municipiului Brăila, pe anul 2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

2) H.C.L.M. Brăila nr. 450/14.08.2024 privind: Rectificarea bugetului general centralizat al municipiului Brăila, pe anul 2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

3) H.C.L.M. Brăila nr. 451/14.08.2024 privind: Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 442/25.07.2024** referitoare la <Aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului „**Modernizare transport electric Calea Galați**”, în cadrul PRSE 2021 – 2027, în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens>. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

4) H.C.L.M. Brăila nr. 452/14.08.2024 privind: Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 445/30.07.2024** referitoare la <Aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului „**Modernizare transport electric Parc Monument – Radu Negru**”, în cadrul PRSE 2021 – 2027, în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens>. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

5) H.C.L.M. Brăila nr. 453/14.08.2024 privind: Aprobarea suplimentării cu 400,00 mii lei a cuantumului contribuției ce revine Municipiului Brăila, prin Consiliul Local Municipal Brăila, în calitate de membru al **Asociației de Cooperare și Parteneriat Local pentru Dezvoltarea Stațiunii Lacul Sărat Brăila, pentru anul 2024.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

6) H.C.L.M. Brăila nr. 454/14.08.2024 privind: Acordarea unor mandate speciale de a vota în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO DUNĂREA” Brăila, pentru aprobarea Actului Adițional nr. 3 la Contractul de delegare nr. 302/27.02.2023 încheiat cu societatea TRACON S.R.L. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

7) H.C.L.M. Brăila nr. 455/14.08.2024 privind: Acordarea unor mandate speciale de a vota în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “ECO DUNĂREA” Brăila pentru aprobarea ajustării tarifului pentru activitatea de tratare mecano – biologică a deșeurilor, aferent *Contractului de delegare a gestiunii serviciului de operare și administrare a stației de sortare și a stației de tratare mecano – biologică Vădeni, din cadrul „Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor în județul Brăila” nr. 203/28.09.2021*, încheiat cu societatea BRAI – CATA S.R.L. București și a tarifelor distincte, conform art. 63 alin. (4) din Anexa la Ordinul ANRSC nr. 640/2022. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

8) H.C.L.M. Brăila nr. 456/14.08.2024 privind: Acordarea unor mandate speciale reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila în Adunarea Generală a Acționarilor la **societatea BRAICAR S.A. Brăila**, pentru numirea ca administrator titular în cadrul Consiliului de Administrație, mandatul 2022 – 2026, a doamnei Stanciu Daniela. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

9) H.C.L.M. Brăila nr. 457/14.08.2024 privind: Predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **”Proiect tip Construire creșă mică, șos. Buzăului nr. 15, lot 1, Municipiul Brăila, județul Brăila”**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

10) H.C.L.M. Brăila nr. 458/14.08.2024 privind: Încetarea aplicabilității **H.C.L.M. Brăila nr. 782/27.12.2022** referitoare la *„Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2023, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, B-dul. Al. I. Cuza nr. 70, evidențiată la rolul fiscal nr. 1026176, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită”*, precum și scutirea de la plata impozitului pe clădire, pentru o perioadă de 3 ani, începând cu 01.01.2025. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

11) H.C.L.M. Brăila nr. 459/14.08.2024 privind: Încetarea aplicabilității H.C.L.M. Brăila nr. 476/27.09.2023, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 557/23.10.2023, precum și H.C.L.M. Brăila nr. 390/31.07.2023 și H.C.L.M. Brăila nr. 475/27.09.2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

12) H.C.L.M. Brăila nr. 460/14.08.2024 privind: Darea în administrare, către „Creșa Brăila”, a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Nicolae Titulescu nr. 119, înregistrat în Cartea funciară nr. 93216 Brăila, identificat cadastral cu numărul 93216, proprietate publică a Municipiului Brăila, cu destinația de creșă, pe perioada desfășurării activităților specifice. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

13) H.C.L.M. Brăila nr. 461/14.08.2024 privind: Aprobarea schimbării destinației imobilului situat în Municipiul Brăila, Calea Galați nr. 346A, înregistrat în Cartea funciară nr. 94932 Brăila, identificat cadastral cu numărul 94932, proprietate publică a Municipiului Brăila, din spațiu de învățământ în spațiu destinat activității specifice serviciului de utilitate publică, precum și transmiterea acestuia în administrare Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, pe o perioadă de 10 (zece) ani. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

14) H.C.L.M. Brăila nr. 462/14.08.2024 privind: Aprobarea schimbării destinației terenului în suprafață de 1777 mp indiviz din 1856 mp și a corpului de construcție C1 din imobilul situat în Municipiul Brăila, str. Școlilor nr. 64, înregistrat în Cartea funciară nr. 85197 Brăila, identificat cadastral cu numărul 85197, proprietate publică a Municipiului Brăila, din spațiu de învățământ în spațiu de desfășurare a activității furnizorului public de servicii sociale, precum și transmiterea acestuia în administrare Direcției de Asistență Socială, pe o perioadă de 10 (zece) ani. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

15) H.C.L.M. Brăila nr. 463/14.08.2024 privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, Subcapitolul G10 - „Cimitire”**, cu **poziția nr. 10 – „Capela funerară din Cimitirul Eroilor”**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

16) H.C.L.M. Brăila nr. 464/14.08.2024 privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, Subcapitolul G6**, cu **poziția nr. 518**, conform Protocolului de predare - preluare nr.211039/18.07.2024 și declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public local. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

17) H.C.L.M. Brăila nr. 465/14.08.2024 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Calea Galați nr. 61, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 75, Școala Gimnazială ”Mihu Dragomir” Brăila**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3612/23.10.2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

18) H.C.L.M. Brăila nr. 466/14.08.2024 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Nstr.Oborului nr. 9, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 86, Școala Gimnazială ”Dimitrie Cantemir” Brăila**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1684/6/30.05.2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

19) H.C.L.M. Brăila nr. 467/14.08.2024 privind: Modificarea elementelor de identificare pentru bunul de uz public local „Bulevardul Dorobanților – tronson 4” înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, conform documentației cadastrale, precum și rectificarea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

20) H.C.L.M. Brăila nr. 468/14.08.2024 privind: Modificarea și completarea H.C.L.M. Brăila nr. 156/29.03.2024 privind Aprobarea costului mediu lunar și a contribuției lunare datorate de persoanele îngrijite în cadrul serviciului „Unitate de îngrijire la domiciliu”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

21) H.C.L.M. Brăila nr. 469/14.08.2024 privind: Trecerea terenului situat în municipiul Brăila, Calea Călărășilor nr. 220 (lot 1, lot 2/1/53)/2, în suprafață de 7002 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 85323 Brăila, cu NCP 85323, din domeniul public al Municipiului Brăila în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Parchetului de pe lângă Tribunalul Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

22) H.C.L.M. Brăila nr. 470/14.08.2024 privind: Completarea **anexei nr. 2** la **H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - Lista terenurilor aparținând domeniului public al Municipiului Brăila în vederea amplasării unor terase a căror activitate se va desfășura în fața spațiilor comerciale autorizate. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

23) H.C.L.M. Brăila nr. 471/14.08.2024 privind: Completarea **anexei nr. 4** la **H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

24) H.C.L.M. Brăila nr. 472/14.08.2024 privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările ulterioare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

25) H.C.L.M. Brăila nr. 473/14.08.2024 privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea amplasării unor terase cu caracter permanent în fața spațiului comercial existent. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

26) H.C.L.M. Brăila nr. 474/14.08.2024 privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

27) H.C.L.M. Brăila nr. 475/14.08.2024 privind: Prelungirea contractului de închiriere pentru terenul ce aparține domeniului public al municipiului Brăila, situat în Brăila, Cartier Viziru I, în fața Complexului „Pistruiatu”, în vederea desfășurării de activități comerciale diverse. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

28) H.C.L.M. Brăila nr. 476/14.08.2024 privind: Modificarea valorilor din Inventarul domeniului privat al Municipiului Brăila, pentru un număr de 557 terenuri, conform rapoartelor de evaluare din data de 31.10.2023, 04.12.2023, 18.04.2024 și 11.07.2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

29) H.C.L.M. Brăila nr. 477/14.08.2024 privind: Introducerea valorilor de inventar a bunurilor de uz privat, ce urmează a fi înscrise în Inventarul domeniului privat al Municipiului Brăila, pentru un număr de 116 terenuri, conform raportului de evaluare din data de 26.01.2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

30) H.C.L.M. Brăila nr. 478/14.08.2024 privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

31) H.C.L.M. Brăila nr. 479/14.08.2024 privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 268,00 mp indiviz din suprafața de 524,00 mp, situat în Brăila, str. Sebeșului nr. 63, NCP 101145, în favoarea solicitanților **BRAN ION și HORNEA ALEXANDRINA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4, proprietatea acestora. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

32) H.C.L.M. Brăila nr. 480/14.08.2024 privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 132,00 mp indiviz din suprafața de 282,00 mp, situat în Brăila, str. Rovinari nr.5, NCP 91477, în favoarea solicitanților **CUSMIN SILVIU – ANDREI și CUSMIN FELICIA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

33) H.C.L.M. Brăila nr. 481/14.08.2024 privind: Scoaterea la licitație publică cu strigare, în vederea constituirii dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului în suprafață de 192,00 mp ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Șos. Baldovinești nr. 23A, NCP 101094, pentru reîntregirea proprietăților învecinate, prin alipirea loturilor. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

34) H.C.L.M. Brăila nr. 482/14.08.2024 privind: Aprobarea componenței comisiei de licitație pentru constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila și a comisiei de soluționare a contestațiilor depuse urmare a licitației. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

35) H.C.L.M. Brăila nr. 483/14.08.2024 privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Semenice nr. 16, în suprafață de 250,00 mp, NCP 85428, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 162/28.04.2017 în favoarea domnului **ISTRATE MANUEL - CIPRIAN**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

36) H.C.L.M. Brăila nr. 484/14.08.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Andrei Cocoș nr. 30. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

37) H.C.L.M. Brăila nr. 485/14.08.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cojocari nr. 12 bis, bl. B2, sc. 1, et. 1, ap. 5. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

38) H.C.L.M. Brăila nr. 486/14.08.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Piața Traian nr. 15, et. 1, ap. 2. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

39) H.C.L.M. Brăila nr. 487/14.08.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Polonă nr. 1 B, bl. 1 B. parter (cabinet medical). - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

40) H.C.L.M. Brăila nr. 488/14.08.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Polonă nr. 1 B, bl. 1 B. etaj (cabinet medical). - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

41) H.C.L.M. Brăila nr. 489/14.08.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilele situate în Brăila, str. R. S. Campiniu nr. 26 lot 3 și nr. 26 lot 2. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

42) H.C.L.M. Brăila nr. 490/14.08.2024 privind: Numirea domnului Ivanciu Marius Ionel ca membru în Consiliul de Administrație al **Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere” Brăila**, în cadrul mandatului 2022 - 2026. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

Menționăm faptul că numirea domnului Ivanciu Marius Ionel ca membru în Consiliul de Administrație al **Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere” Brăila**, în cadrul mandatului 2022 - 2026, s-a efectuat prin vot secret, domnul **Ivanciu Marius Ionel**, obținând 21 voturi „pentru” din totalul celor 22 buletine de vot, un buletin de vot fiind anulat.

43) H.C.L.M. Brăila nr. 491/14.08.2024 privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna **septembrie 2024**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

**SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRĂILA,
ION DRĂGAN**

