

MINUTA

ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA,
DIN DATA DE 25.07.2024, ORA 9⁰⁰,
SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” S.A.

În urma apelului nominal, din cei 27 de consilieri în funcție, au fost prezenți la ședință 25 consilieri locali municipali, lipsind motivat 2 consilieri, respectiv: domnul Drogeanu Alexandru și domnul Sandu Marius – George.

Precizăm faptul că domnii consilieri locali municipali Pătărlăgeanu Valentin și Sarafolean Coman au participat online la ședință, prin conectare la platforma de videoconferință, ZOOM.

În conformitate cu prevederile art. 135 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea domnului Primar Viorel – Marian Dragomir, proiectul ordinii de zi **s-a suplimentat** cu următoarele proiecte de hotărâri:

1)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alegerea președintelui de ședință pentru ședința ordinară din data de **25.07.2024**.

2)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării finale, aferentă perioadei 2020 – 2024, a managementului pentru Teatrul de Păpuși Brăila și Casa de Cultură a Municipiului Brăila.**

3)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea documentației tehnico - economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare Parțială Împrejmuire Grădinița cu Program Normal nr. 30» structură a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 8, Brăila**, cu finanțare de la bugetul local.

4)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea documentației tehnico - economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare acoperiș și doi pereți exteriori și consolidare clădire - Grădinița cu Program Prelungit nr.55» structură a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 51, Brăila**, cu finanțare de la bugetul local.

5)Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **Studiului de Fezabilitate (S.F.)** și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Extindere sistem de iluminat public ornamental în zona Parc Piața Traian (inclusiv zona adiacentă), Municipiul Brăila, Județul Brăila».**

6) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea H.C.L.M. Brăila nr. 674/14.12.2023 referitoare la „Stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2024” ca urmare a aprobării tuturor taxelor și tarifelor ce vor fi încasate de Primăria Municipiului Brăila prin Serviciul Transport Public Local de Călători, Autorizare Activități Comerciale și Registratură – Compartiment Transport Public, Taxi, Dispecerate și Vehicule Lente, prin aplicarea H.C.L.M. Brăila nr. 323/21.06.2024.

7) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 277,00 mp, situat în Brăila, str. Mircea Vodă nr. 59, NCP 99460, în favoarea solicitantului **JINGA IONEL**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4, proprietatea acestuia.

8) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alipirea, dezmembrarea și partajarea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila.

9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, B-dul. Al. I. Cuza nr. 102.

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea și completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la Capitolul G, Subcapitolul G7 – „Bazele sportive”, **poziția nr. 7**, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare Stadion Municipal Progresul Brăila”, conform Procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 202107/28.06.2024, declararea acestuia ca fiind bun de uz și de interes public local, precum și transmiterea în administrare către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila.

11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Municipiului Brăila pentru schimbarea destinației imobilului aparținând domeniului public al Municipiului Brăila, în care a funcționat Grădinița cu program normal nr. 38, situat în Municipiul Brăila, Aleea Mecanizatorilor, bloc U, parter, NCP 70368-C1-U23, NCP 93468, din spațiu de învățământ în spațiu destinat activității specifice Școlii Postliceale F.E.G. „Education” Brăila, pe o perioadă de 10 ani, cu posibilitate de prelungire.

12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Închirierea prin încredințare directă a unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea amplasării unei terase cu caracter permanent în fața spațiului comercial existent.

13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea încheierii unui act adițional, de prelungire a contractului de închiriere nr. 3084/11.05.2012, având ca obiect imobilul situat în Municipiul Brăila, str. Caraiman nr. 11.

14) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului „Modernizare transport electric Calea Galați”, în cadrul PRSE 2021 – 2027, în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens.

În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

1) H.C.L.M. Brăila nr. 379/25.07.2024 privind: Alegerea președintelui de ședință pentru ședința ordinară din data de **25.07.2024**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

2) H.C.L.M. Brăila nr. 380/25.07.2024 privind: Aprobarea documentației tehnico - economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare strat de uzură curtea interioară a grădiniței și trotuarele de acces preșcolari și cadre didactice, Grădinița cu program prelungit nr. 33 Mugurașii» structură a Școlii Gimnaziale „Ecaterina Teodoroiu”**, cu finanțare de la bugetul local. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

3) H.C.L.M. Brăila nr. 381/25.07.2024 privind: Aprobarea documentației tehnico - economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare covor asfaltic curtea interioară Corp C – Liceul de Arte „Hariclea Darclée”**», cu finanțare de la bugetul local. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

4) H.C.L.M. Brăila nr. 382/25.07.2024 privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare instalație gaze naturale la Grădinița cu Program Prelungit nr. 56, Brăila»**, cu finanțare de la bugetul local. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

5) H.C.L.M. Brăila nr. 383/25.07.2024 privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **<<„Piața de Gross la Târgul Obor Brăila” – desființarea construcțiilor C2 și C3, construire C2 – C8, amenajare drumuri și platforme>>**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

6) H.C.L.M. Brăila nr. 384/25.07.2024 privind: Aprobarea Devizului general, Devizului general pentru cheltuieli eligibile și a Devizului general pentru cheltuieli neeligibile, actualizate la Faza Proiect Tehnic, pentru proiectul **„Renovare energetică a Căminului pentru persoane vârstnice Lacu Sărat – Brăila”**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

7) H.C.L.M. Brăila nr. 385/25.07.2024 privind: Aprobarea Devizului general, Devizului general pentru cheltuieli eligibile și a Devizului general pentru cheltuieli neeligibile, actualizate la Faza Proiect Tehnic, pentru proiectul **„Renovare energetică a Complexului rezidențial Sf.Maria Brăila”**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

8) H.C.L.M. Brăila nr. 386/25.07.2024 privind: Rectificarea bugetului local al municipiului Brăila, pe anul 2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

9) H.C.L.M. Brăila nr. 387/25.07.2024 privind: Aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al **SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ SEROPLANT BRĂILA**, pe anul **2024**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

10) H.C.L.M. Brăila nr. 388/25.07.2024 privind: Aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al **SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ DE ADMINISTRARE ȘI GOSPODĂRIRE LOCALĂ Brăila**, pe anul **2024**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

11) H.C.L.M. Brăila nr. 389/25.07.2024 privind: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ DE ADMINISTRARE A FONDULUI LOCATIV ȘI A CIMITIRELOR BRĂILA**, pe anul **2024**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

12) H.C.L.M. Brăila nr. 390/25.07.2024 privind: Aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al **Spitalului de Psihiatrie „Sf. Pantelimon” Brăila**, pe anul 2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

13) H.C.L.M. Brăila nr. 391/25.07.2024 privind: Rectificarea bugetului general centralizat al municipiului Brăila, pe anul 2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

14) H.C.L.M. Brăila nr. 392/25.07.2024 privind: Aprobarea contului de execuție al bugetului local al Municipiului Brăila, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local, a contului de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii și a contului de execuție al bugetului fondurilor externe nerambursabile, la 30.06.2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

15) H.C.L.M. Brăila nr. 393/25.07.2024 privind: Scutirea de la plata impozitului, pentru o perioadă de 3 ani, începând cu 01.01.2025, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Ana Aslan nr. 13A. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

16) H.C.L.M. Brăila nr. 394/25.07.2024 privind: Modificarea **Organigramei** și completarea **Regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brăila și Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Brăila**, aprobate prin H.C.L.M. Brăila nr. 332/21.06.2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

17) H.C.L.M. Brăila nr. 395/25.07.2024 privind: Aprobarea încheierii Contractului de Asistență Municipală ce urmează a fi încheiat între Municipiul Brăila, Județul Brăila, Compania de Utilități Publice „Dunărea” Brăila S.A. și Banca Europeană de Reconstrucție și Dezvoltare, în legătură cu Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată din Județul Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”.**

Menționăm faptul că la acest proiect de hotărâre, domnul consilier local municipal Gojan Petru nu a participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

18) H.C.L.M. Brăila nr. 396/25.07.2024 privind: Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr.507/30.09.2019** referitoare la „Organizarea și desfășurarea activității de transport în regim de taxi în Municipiul Brăila, conform Legii nr. 38/2003, privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere, cu modificările și completările ulterioare”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

19) H.C.L.M. Brăila nr. 397/25.07.2024 privind: Modificarea datelor de identificare a imobilului situat în Municipiul Brăila, Aleea Mecanizatorilor nr.1, bloc U, parter, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 41, Grădinița cu program normal nr. 38**, conform cărților funciare nr. 70368 – C1 – U23 și nr.93468 Brăila și a documentației cadastrale. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

20) H.C.L.M. Brăila nr. 398/25.07.2024 privind: Completarea datelor de identificare ale bunului de interes public local „Școala Gimnazială Mișu Dragomir”, situat în Municipiul Brăila, Calea Galați nr. 61, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 75**, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1/20.06.2019, a documentației cadastrale, precum și înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

21) H.C.L.M. Brăila nr. 399/25.07.2024 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Str. General Eremia Grigorescu nr. 32, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 95, Liceul Tehnologic „Anghel Saligny” Brăila**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1/07.04.2023. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

22) H.C.L.M. Brăila nr. 400/25.07.2024 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, Bulevardul Dorobanților nr. 49, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 96, Liceul Teoretic „Panait Cerna” Brăila**, conform procesului – verbal de recepție, instalare, montare și punere în funcțiune cu nr. 858/24.05.2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

23) H.C.L.M. Brăila nr. 401/25.07.2024 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Matei Basarab nr. 26, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 35, ”Grădinița cu program prelungit nr. 31”**, conform proceselor – verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8/01.03.2022 și nr.43/05.10.2020. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

24) H.C.L.M. Brăila nr. 402/25.07.2024 privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Târgoviște nr. 28, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 78, Școala Gimnazială ”Alexandr Sergheevici Pușkin”**, conform proceselor – verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr.1075/20.12.2017, nr. 1077/20.12.2017 și nr.1387/20.12.2018. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

25) H.C.L.M. Brăila nr. 403/25.07.2024 privind: Modificarea valorilor de inventar ale bunurilor de uz public denumite generic **„Autobuze electrice”**, înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, la Secțiunea a II-a, **bunuri mobile** – Anexa nr. 2, **pozițiile nr. 25 – 30.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

26) H.C.L.M. Brăila nr. 404/25.07.2024 privind: Trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Brăila a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Plevna nr. 66A, înscris în Cartea Funciară nr. 97420 Brăila cu NCP 97420, precum și completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, cu bunurile rezultate, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții **„Schimbarea destinației terenului situat în Brăila, Strada Plevna nr. 66A, în amenajare și modernizare parcare”**, conform documentației cadastrale și procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 18707/31.01.2024 și transmiterea acestora în administrare, în funcție de modalitatea de gestiune specifică. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

27) H.C.L.M. Brăila nr. 405/25.07.2024 privind: Transmiterea în administrarea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila a bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, subcapitolul G6, pozițiile nr. 482 (subparcela 6), nr. 512 (subparcela 3) și nr. 515.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

28) H.C.L.M. Brăila nr. 406/25.07.2024 privind: Aprobarea vânzării apartamentului tip A.N.L., situat în Brăila, conform prevederilor art. 10, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

29) H.C.L.M. Brăila nr. 407/25.07.2024 privind: Completarea **anexei nr. 2** la **H.C.L.M. nr.429/21.12.2015** - Lista terenurilor aparținând domeniului public al Municipiului Brăila în vederea amplasării unor terase a căror activitate se va desfășura în fața spațiilor comerciale autorizate. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

30) H.C.L.M. Brăila nr. 408/25.07.2024 privind: Completarea **anexei nr. 4** la **H.C.L.M. nr.429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”. - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru”.**

Notă: Menționăm că începând cu punctul 30 de pe ordinea de zi, domnul consilier local Sarafolean Coman este deconectat de pe platforma ZOOM, din acest moment fiind prezenți un număr de 24 consilieri locali.

31) H.C.L.M. Brăila nr. 409/25.07.2024 privind: Închirierea prin încredințare directă a unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila ce poate fi ocupat de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările ulterioare. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

32) H.C.L.M. Brăila nr. 410/25.07.2024 privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

33) H.C.L.M. Brăila nr. 411/25.07.2024 privind: Trecerea din domeniul public al Municipiului Brăila în domeniul privat al Municipiului Brăila a terenului în suprafață de 1.056,00 mp, situat în Municipiul Brăila, T30 Lot 1, NCP 101323, precum și aprobarea schimbului de terenuri între Municipiul Brăila și Societatea TERRA PROPERTY S.R.L., în conformitate cu documentația Planului Urbanistic Zonal aprobată prin H.C.L.M. Brăila nr. 241/23.04.2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

34) H.C.L.M. Brăila nr. 412/25.07.2024 privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

35) H.C.L.M. Brăila nr. 413/25.07.2024 privind: Prelungirea contractului de închiriere pentru terenul ce aparține domeniului public al municipiului Brăila, situat în alea Petroliştilor c/c alea Culturii, lângă bl. 43, în vederea desfășurării de activități comerciale diverse. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

36) H.C.L.M. Brăila nr. 414/25.07.2024 privind: Perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere nr.149/01.09.1995, în sensul majorării suprafeței cu 10,15 mp de la 26,52 mp la 36,67 mp, a terenului situat în Brăila, str. Hipodrom, lângă bl. A27, teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea extinderii construcției existente, proprietatea societății **VIRGIL MARKET S.R.L.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

37) H.C.L.M. Brăila nr. 415/25.07.2024 privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 252,00 mp indiviz din suprafața de 352,00 mp, situat în Brăila, str. Câmpului nr. 92, NCP 100866, în favoarea solicitanților **BARBU FĂNICĂ și BARBU TOMIȚA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4, proprietatea acestora. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

38) H.C.L.M. Brăila nr. 416/25.07.2024 privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 271,00 mp, situat în Brăila, str. Viilor nr. 21B, NCP 93684, în favoarea solicitanților **STAN CORNELIU și STAN CAMELIA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

39) H.C.L.M. Brăila nr. 417/25.07.2024 privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 372,00 mp, situat în Brăila, str. Ion Călugăru nr. 38, NCP 86297, în favoarea solicitanților **RADU GHEORGHE și RADU NEAGA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

40) H.C.L.M. Brăila nr. 418/25.07.2024 privind: Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului în suprafață de 314,00 mp ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, strada Chișinău nr. 142A, NCP 100956, pentru reîntregirea loturilor învecinate. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

41) H.C.L.M. Brăila nr. 419/25.07.2024 privind: Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra imobilului format din teren în suprafață de 1352,00 mp ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, strada Grivița – Faleză Dunării, lot 1/1/1, NCP 94807. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

42) H.C.L.M. Brăila nr. 420/25.07.2024 privind: Îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul **H.C.L.M. Brăila nr. 348/21.06.2024** referitoare la „Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, str. Plevna nr. 129, conform Legii nr.112/1995, coroborată cu Legea nr.10/2001”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

43) H.C.L.M. Brăila nr. 421/25.07.2024 privind: Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Brăila, str. Păltiniș nr. 10, în suprafață de 250,00 mp, NCP 95268, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 538/06.10.2020 în favoarea domnului **IOSOFACHE FLORIN**. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

44) H.C.L.M. Brăila nr. 422/25.07.2024 privind: Aprobarea novării contractelor de concesiune/suprafață în contracte de vânzare-cumpărare, conform procesului - verbal încheiat la data de 09.07.2024 de către Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. Brăila nr. 4/2003. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

45) H.C.L.M. Brăila nr. 423/25.07.2024 privind: Acordarea unor ajutoare de urgență familiilor și persoanelor afectate de incendiul produs în data de 21.05.2024 pe raza municipiului Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

46) H.C.L.M. Brăila nr. 424/25.07.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, ap. 2. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

47) H.C.L.M. Brăila nr. 425/25.07.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Împăratul Traian nr. 6, ap. 10 și ap. 11. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

48) H.C.L.M. Brăila nr. 426/25.07.2024 privind: Mandatarea Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Brăila” să reprezinte Municipiul Brăila în toate demersurile necesare finalizării obiectivului de investiții „Sistematizarea și dezvoltarea capacității de trafic a Portului Brăila – etapa a II- a”. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

49) H.C.L.M. Brăila nr. 427/25.07.2024 privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul <**Construire Hale Depozitare Marfă Generală și Împrejmuire Teren**>, la adresa din Municipiul Brăila, Șoseaua Focșani nr. 125 D, NC 98584, inițiat de societatea **La Maritec S.R.L.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

50) H.C.L.M. Brăila nr. 428/25.07.2024 privind: Aprobarea **Planului Urbanistic Zonal** pentru obiectivul „**Desființare locuință C3 și anexele C1, C4; Construire atelier tâmplărie**” la adresa din Municipiul Brăila, Calea Galați nr. 272 – 274, inițiat de **domnul IONESCU MIHAI și doamna IONESCU CRISTINA.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

51) H.C.L.M. Brăila nr. 429/25.07.2024 privind: Scoaterea la licitație publică deschisă, în vederea închirierii imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Vapoarelor nr. 2, C1, apartament 4, având o suprafață construită de 82,50 mp, cu terenul aferent de 82,50 mp, imobil ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea desfășurării de activități de arhivare de către entități organizate conform legislației în vigoare. - **Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi „pentru”, doamna consilier Voineag Cristiana nefiind prezentă.**

Precizăm faptul că la acest proiect de hotărâre a fost adus un amendament, în sensul că în locul sintagmei „în vederea desfășurării de activități cu destinația de cabinete, birouri, reprezentanțe persoane juridice, sedii firmă, activități de arhivare” se va menționa „*în vederea desfășurării de activități de arhivare de către entități organizate conform legislației în vigoare*”.

Totodată, menționăm faptul că desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila ca **membri titulari** în Comisia de evaluare a ofertelor depuse pentru închirierea imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Vapoarelor nr. 2, s-a efectuat prin vot secret, domnul consilier local **Sarfolean Coman**, obținând 16 voturi „pentru” și 6 voturi „împotriva” din totalul celor 22 buletine de vot, domnul consilier local **Țimblaru Adrian - Ștefan** obținând 17 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva” din totalul celor 22 buletine de vot, iar domnul **Alexandru Ionel** obținând 7 voturi „pentru” și 15 voturi „împotriva”, totalul celor 22 buletine de vot.

De asemenea, precizăm faptul că desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila ca **membri supleanți** în Comisia de evaluare a ofertelor depuse pentru închirierea imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Vapoarelor nr. 2, s-a efectuat prin vot secret, domnul consilier local **Băjan Aurel** obținând 20 voturi „pentru” și 2 voturi „împotriva” din totalul celor 22 buletine de vot și domnul consilier local **Neta Marian** obținând 21 voturi „pentru” și 1 vot „împotriva” din totalul celor 22 buletine de vot.

52) H.C.L.M. Brăila nr. 430/25.07.2024 privind: Aprobarea **Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării finale, aferentă perioadei 2020 – 2024, a managementului pentru Teatrul de Păpuși Brăila și Casa de Cultură a Municipiului Brăila.** - **Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi „pentru”, doamna consilier Voineag Cristiana nefiind prezentă.**

Menționăm faptul că desemnarea reprezentantului **Consiliului Local Municipal Brăila** în comisia de evaluare finală a managementului pentru Teatrul de Păpuși Brăila și Casa de Cultură a Municipiului Brăila, s-a efectuat prin vot secret, domnul consilier **Boșneag Sorin – Eugen**, obținând 23 voturi „pentru”, din totalul celor 23 voturi exprimate, iar în comisia de soluționare a contestațiilor la evaluarea finală a managementului pentru Teatrul de Păpuși Brăila și Casa de Cultură a Municipiului Brăila, domnul **Goanță Adrian – Mihai**, obținând 23 voturi „pentru” din totalul de 23 de voturi exprimate.

53) H.C.L.M. Brăila nr. 431/25.07.2024 privind: Aprobarea documentației tehnico - economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții «**Reabilitare Parțială Împrejmuire Grădinița cu Program Normal nr. 30**» **structură a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 8, Brăila**, cu finanțare de la bugetul local. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

54) H.C.L.M. Brăila nr. 432/25.07.2024 privind: Aprobarea documentației tehnico - economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții «**Reabilitare acoperiș și doi pereți exteriori și consolidare clădire - Grădinița cu Program Prelungit nr. 55**» **structură a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 51, Brăila**, cu finanțare de la bugetul local. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

55) H.C.L.M. Brăila nr. 433/25.07.2024 privind: Aprobarea **Studiului de Fezabilitate (S.F.)** și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții «**Extindere sistem de iluminat public ornamental în zona Parc Piața Traian (inclusiv zona adiacentă), Municipiul Brăila, Județul Brăila**». - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

56) H.C.L.M. Brăila nr. 434/25.07.2024 privind: Completarea H.C.L.M. Brăila nr. 674/14.12.2023 referitoare la „Stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2024” ca urmare a aprobării tuturor taxelor și tarifelor ce vor fi încasate de Primăria Municipiului Brăila prin Serviciul Transport Public Local de Călători, Autorizare Activități Comerciale și Registratură – Compartiment Transport Public, Taxi, Dispecerate și Vehicule Lente, prin aplicarea H.C.L.M. Brăila nr. 323/21.06.2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru” și 4 abțineri.**

57) H.C.L.M. Brăila nr. 435/25.07.2024 privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 277,00 mp, situat în Brăila, str. Mircea Vodă nr. 59, NCP 99460, în favoarea solicitantului **JINGA IONEL**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4, proprietatea acestuia. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

58) H.C.L.M. Brăila nr. 436/25.07.2024 privind: Alipirea, dezmembrarea și partajarea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

59) H.C.L.M. Brăila nr. 437/25.07.2024 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, B-dul. Al. I. Cuza nr. 102. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

60) H.C.L.M. Brăila nr. 438/25.07.2024 privind: Modificarea și completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la Capitolul G, Subcapitolul G7 – „Bazele sportive”, **poziția nr. 7**, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare Stadion Municipal Progresul Brăila”, conform Procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 202107/28.06.2024, declararea acestuia ca fiind bun de uz și de interes public local, precum și transmiterea în administrare către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila.- **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

61) H.C.L.M. Brăila nr. 439/25.07.2024 privind: Exprimarea acordului Municipiului Brăila pentru schimbarea destinației imobilului aparținând domeniului public al Municipiului Brăila, în care a funcționat Grădinița cu program normal nr. 38, situat în Municipiul Brăila, Aleea Mecanizatorilor, bloc U, parter, NCP 70368-C1-U23, NCP 93468, din spațiu de învățământ în spațiu destinat activității specifice Școlii Postliceale F.E.G. „Education” Brăila, pe o perioadă de 10 ani, cu posibilitate de prelungire. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

62) H.C.L.M. Brăila nr. 440/25.07.2024 privind: Închirierea prin încredințare directă a unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea amplasării unei terase cu caracter permanent în fața spațiului comercial existent. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

63) H.C.L.M. Brăila nr. 441/25.07.2024 privind: Aprobarea încheierii unui act adițional, de prelungire a contractului de închiriere nr. 3084/11.05.2012, având ca obiect imobilul situat în Municipiul Brăila, str. Caraiman nr. 11. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

64) H.C.L.M. Brăila nr. 442/25.07.2024 privind: Aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului „**Modernizare transport electric Calea Galați**”, în cadrul PRSE 2021 – 2027, în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens. - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

65) H.C.L.M. Brăila nr. 443/25.07.2024 privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna august 2024. - **Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi „pentru”, doamna consilier Voineaq Cristiana nefiind prezentă.**

**SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRĂILA,
ION DRĂGAN**