

ORDINEA DE ZI

A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA DIN DATA DE 21 Iunie 2024, SALA COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” BRĂILA S.A., ORA 09⁰⁰

1) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea anexelor nr. 1 și 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 622/21.12.2017, cu modificările și completările ulterioare, pentru aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brăila și Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanei Brăila, ca urmare a aplicării O.U.G nr.53/2024.

2) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea anexei nr. 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 6/31.01.2018, cu modificările și completările ulterioare, pentru Casa de Cultură a Municipiului Brăila, ca urmare a aplicării O.U.G nr.53/2024.

3) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea anexelor nr. 1 și 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 676/21.12.2017, cu modificările și completările ulterioare, pentru Direcția de Asistență Socială Brăila, ca urmare a aplicării O.U.G nr.53/2024.

4) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea anexei la H.C.L.M. Brăila nr. 59/31.01.2018, cu modificările și completările ulterioare, pentru Complexul Rezidențial „Sfânta Maria” Brăila, Complexul Rezidențial „Sfinții Apostoli Petru și Pavel” Brăila și Căminul pentru persoane vârstnice „Lacu - Sărat” Brăila, ca urmare a aplicării O.U.G nr.53/2024.

5) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea anexelor nr. 1 și 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 632/21.12.2017, cu modificările și completările ulterioare, pentru Poliția Locală Brăila, ca urmare a aplicării O.U.G nr.53/2024.

6) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea anexei la H.C.L.M. Brăila nr. 623/21.12.2017, cu modificările și completările ulterioare, pentru Serviciul de Utilitate Publică Seroplant Brăila, ca urmare a aplicării O.U.G nr.53/2024.

7) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea anexei la H.C.L.M. Brăila nr. 624/21.12.2017, cu modificările și completările ulterioare, pentru Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, ca urmare a aplicării O.U.G nr.53/2024.

8) **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Modificarea anexei nr. 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 625/21.12.2017, cu modificările și completările ulterioare, pentru Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, ca urmare a aplicării O.U.G nr.53/2024.

9) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **anexei la H.C.L.M. Brăila nr. 626/21.12.2017**, cu modificările și completările ulterioare, pentru **Serviciul de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Brăila**, ca urmare a aplicării O.U.G nr.53/2024.

10) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **anexei nr. 6 la H.C.L.M. Brăila nr. 264/24.05.2022**, cu modificările și completările ulterioare, pentru **Serviciul Public de Asistență Medicală Brăila**, ca urmare a aplicării O.U.G nr.53/2024.

11) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **anexei nr. 3 la H.C.L.M. Brăila nr. 264/24.05.2022**, cu modificările și completările ulterioare, pentru **Creșa Brăila**, ca urmare a aplicării O.U.G nr.53/2024.

12) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **anexei nr. 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 57/31.01.2018**, cu modificările și completările ulterioare, pentru **Teatrul „Maria Filotti” Brăila**, ca urmare a aplicării O.U.G nr.53/2024.

13) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **anexei nr. 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 631/21.12.2017**, cu modificările și completările ulterioare, pentru **Teatrul de Păpuși Brăila**, ca urmare a aplicării O.U.G nr.53/2024.

14) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea acordării sporului pentru condiții de muncă prin buletinele de determinare pentru **Teatrul de Păpuși Brăila**.

15) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea acordării sporului pentru condiții de muncă prin buletinele de determinare pentru **Creșa Brăila**.

16) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea modificării **Statului de Funcții** la **Teatrul de Păpuși Brăila**.

17) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea măsurilor necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.296/2023, la nivelul **Serviciului de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Brăila**.

18) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea măsurilor necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.296/2023, la nivelul **Căminului de Cultură Brăila**.

19) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea măsurilor necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.296/2023, la nivelul **Spitalului de Psihiatrie „Sf. Pantelimon” Brăila**.

20) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea măsurilor necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.296/2023, la nivelul **Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila**.

21) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea măsurilor necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.296/2023, la nivelul **Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila.**

22) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea măsurilor necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.296/2023, la nivelul **Serviciului de Utilitate Publică „SEROPLANT” Brăila.**

23) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea măsurilor necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.296/2023, la nivelul **Poliției Locale Brăila.**

24) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea măsurilor necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.296/2023, la nivelul **Direcției de Asistență Socială Brăila.**

25) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea măsurilor necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.296/2023, la nivelul **Teatrului „Maria Filotti” Brăila.**

26) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea măsurilor necesare pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 296/2023, la nivelul Primăriei Municipiului Brăila, prin aprobarea Organigramei, Structurii organizatorice, Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare ale **aparaturii de specialitate al Primarului Municipiului Brăila și Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor Brăila.**

27) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **Regulamentului cu privire la organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în Municipiul Brăila**, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 390/28.11.2016, cu modificările și completările ulterioare.

28) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 273/29.05.2024** referitoare la „Aprobarea **Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Brăila 2021 – 2030**”.

29) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Actualizarea Nomenclatorului stradal al Municipiului Brăila, generat și aprobat prin H.C.L.M. nr.234/14.07.2010 și actualizat prin H.C.L.M. nr. 633/29.11.2018, H.C.L.M. nr. 34/31.01.2020 și H.C.L.M. nr.75/11.02.2022.

30) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str.Oborului nr. 10, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H - „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – Teatre, Case de cultură, Case și Palate ale copiilor, Biblioteci, Muzee, Grădinițe, Cămine, Spitale, Policlinici, Cămine de bătrâni”, poziția nr. 39 – Grădinița cu program prelungit nr. 36**, conform procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 36/09.01.2024.

31) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Alexandru Jantea – Crican privind: Completarea datelor de identificare ale bunului de interes public local, situat în Municipiul Brăila, str. Vapoarelor nr. 2, apartamentul nr. 4, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 108**, conform documentației cadastrale, precum și înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

32) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Alexandru Jantea – Crican privind: Prelungirea contractului de concesiune nr. 92/30526/ 04.11.1999, încheiat între Municipiul Brăila și societatea LUKOIL ROMÂNIA S.R.L.

33) Proiect de hotărâre inițiat de domnul Viceprimar Alexandru Jantea – Crican privind: Completarea **anexei nr. 4 la H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate”.

34) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

35) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 253,00 mp, situat în Brăila, str. Cezar Bolliac nr. 25, NCP 85043, în favoarea solicitantei **AGANTIN GEORGETA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acesteia.

36) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 73,51 mp, indiviz din suprafața de 468,00 mp (498,00 mp conform act) situat în Brăila, Bdul Dorobanților nr. 375, NCP 18789, în favoarea solicitanților **CLOȘCĂ GIGEL - GABRIEL și CLOȘCĂ MARIOARA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C3, C4 și C5, proprietatea acestora.

37) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 264,00 mp (252,00 mp conform act), situat în Brăila, str. Constantin Berlescu nr. 21, NCP 71202, în favoarea solicitanților **GOJAN PETRU și GOJAN TINCUȚA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

38) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 253,00 mp, indiviz din suprafața de 385,00 mp, situat în Brăila, str. Bărăganului nr. 52, NCP 100799, în favoarea solicitanților **MOISE PAUL, MOISE LUCIAN, ENCIU MIHAELA, MOISE FLORIN, MOISE NICUȚ - VIOREL și MUȘAT EMILIA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

39) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 15,49 mp indiviz din 468,00 mp (498,00 mp conform acte), situat în Brăila, Bd. Dorobanților nr. 375, NCP 18789, în favoarea solicitanților **ȘTEFAN ROMICĂ – GABRIEL și ȘTEFAN AURELIA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora.

40) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Doinița Ciocan privind: Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, Calea Galați nr. 125, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr.10/2001.

41) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Doinița Ciocan privind: Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, str. Ion Băncilă nr. 2, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr.10/2001.

42) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Doinița Ciocan privind: Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, str. Plevna nr. 129, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr.10/2001.

43) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Doinița Ciocan privind: Aprobarea deplasării unei delegații a Municipiului Brăila, pentru a participa la Festivalul Internațional de Dans "Tomorrow's Peace Begins with Today's Friendship", ce se va desfășura în perioada 30 iunie – 04 iulie 2024.

44) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Belvedere nr. 11, ap. 4.

45) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cazărmii nr. 1.

46) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul <Construire Hală Parter cu Supanță>, la adresa din Municipiul Brăila, Tarla 23, Parcela 218/18 Lot 2, actual Șoseaua Baldovinești nr. 97, inițiat de **domnul Stoean Adrian și doamna Stoean Mihaela**.

47) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul <Construire Locuință Parter>, la adresa din Municipiul Brăila, str. Ghe. C. Constantinescu nr. 86 Lot 1, inițiat de **domnul Urse Lucian și doamna Urse Ramona – Ancuța**.

48) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **Planului Urbanistic Zonal** pentru obiectivul "Lotizare teren în vederea construirii de locuințe" la adresa din Municipiul Brăila Tarla 34, Parcela 263/4 (Parcela 263/4/1, Parcela 263/4/2, Parcela 263/4/3) Lot 1 și Lot 2, NC 98131 și NC 98132, inițiat de **Mateescu Martha - Ioana**.

49) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Doinița Ciocan privind: Modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 616/13.11.2020** referitoare la „Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila, în comisiile de vânzare și contestație, prevăzute de O.U.G. nr. 68/2008, privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale cu destinația de cabinete medicale”, completată prin H.C.L.M. Brăila nr. 679/26.11.2020 și modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 409/15.07.2022.

50) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Modificarea valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Mihail Kogălniceanu nr. 9D, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 28 – Grădinița cu program normal nr. 21**, conform proceselor - verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr.42/05.10.2020 și nr.8/31.03.2022.

51) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Îndreptarea erorilor materiale strecurate în cuprinsul **anexelor nr. 1 și 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 277/29.05.2024.**

52) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr.1 la H.C.L.M. nr.429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, care sunt sau pot fi ocupate de module pentru activități economice”.

53) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea **anexei nr. 2 la H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - Lista terenurilor aparținând domeniului public al Municipiului Brăila în vederea amplasării unor terase a căror activitate se va desfășura în fața spațiilor comerciale autorizate.

54) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

55) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Galați nr. 5 -7, parter.

56) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Frumoasă nr. 26.

57) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 67.

58) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Nicolae Grigorescu nr. 24.

59) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC de DETALIU** pentru obiectivul **<Desființare Corp C1 Locuință și Construire Locuință Parter și Mansardă>**, la adresa din Municipiul Brăila, str. Ion Călugăru nr. 26, inițiat de **domnul Aldea Iulian și doamna Aldea Mihaela**.

60) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Avizarea de către Consiliul Local Municipal Brăila, în calitate de autoritate publică tutelară, a excepției Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere” Brăila de la aplicarea corelației dintre indicele de creștere a câștigului mediu brut lunar pe salariat cu indicele de creștere a productivității muncii, prevăzută de art. 73 alin.(11) din Legea nr. 421/2023 privind bugetul de stat pe anul 2024, conform art. XIII alin. (4) din O.U.G. nr. 31/2024.

61) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Doinița Ciocan privind: Aprobarea vânzării unui număr de 2 apartamente tip A.N.L., situate în Brăila, conform prevederilor art. 10, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

62) Proiect de hotărâre inițiat de doamna Viceprimar Doinița Ciocan privind: Aprobarea vânzării locuinței situată în Municipiul Brăila, Calea Galați nr. 20, conform Legii nr. 112/1995, coroborată cu Legea nr.10/2001.

63) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A, cu pozițiile nr. 676 și nr. 677**, conform documentației cadastrale și raportului de evaluare și declararea acestora ca fiind bunuri de uz și de interes public local.

64) Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna **iulie 2024**.

65) Informare privind evaluarea R.A. Administrația Zonei Libere Brăila, conform prevederilor art. 17 din O.U.G. 109/2011, pentru anul 2024.

66) Alte probleme.

P R I M A R,
VIOREL – MARIAN DRAGOMIR

REDACTAT
SECRETAR GENERAL,
ION DRĂGAN