

MINUTA

**ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL MUNICIPAL BRĂILA, DIN DATA DE
31.08.2020, ORA 9⁰⁰**

În urma ședinței ordinare, care s-a realizat printr-o platformă online de videoconferință, din cei 27 de consilieri în funcție, s-a consemnat prezența a 25 de consilieri locali municipali, 2 lipsind motivat, respectiv domnul consilier Bașno Alexandru – Vlăduț și domnul consilier Tabarac Adrian.

În conformitate cu prevederile art. 135 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea Domnului Primar Viorel – Marian Dragomir, proiectul ordinii de zi inițial prezentat, **s-a suplimentat** cu următoarele proiecte de hotărâri:

1. **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Prelungirea contractului de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Mărăști nr. 13, etaj, atribuit **ASOCIAȚIEI REVOLUȚIEI ROMÂNE DIN DECEMBRIE 1989**, în vederea desfășurării activității.

2. **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Dezmembrarea, partajarea și alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

3. **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Calea Călărășilor nr. 220, în suprafață de 45054,00 mp, din care suprafața de 37475,00 mp loturi construibile, iar suprafața de 7579,00 mp pentru crearea căilor de acces și a utilităților aferente, pentru realizarea unui obiectiv economic.

4. **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 257,00 mp, situat în Brăila, str. Trandafir Djuvara nr. 15, NCP 75101, solicitanților **ENE EUGENIA și ENE EUSEBIO - ALEXANDRU**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

5. **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bdul. Alexandru Ioan Cuza nr.253 (construcțiile C1 + C2 + cotă teren ½), NCP 3210, NCP 3210-C1, NCP 3210-C2.

6. **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cetății nr. 35, ap.1 parter + boxa 2 (pivniță), teren S=74,85 mp + construcții Sc=58,55 mp), NCP 81473 – C1 – U2.

7. **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr.40, ap.1 + ap.2 + ap.3, parter parțial + etaj1 integral (teren S=202,92 mp + construcții Sc=266,98 mp) – NCP 9862.

8. **Proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Brăila privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cazarmii nr.6, Lot 2A – (teren S=367 mp + construcția C1/1 Sc=185,99 mp) – NCP 15200, NCP 15200 – C1/1.

În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

1) H.C.L.M. Brăila nr. 383/31.08.2020 privind: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Brăila, pe anul 2020 - **Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi „pentru” și 1 vot „împotriva”.**

Precizăm faptul că doamna consilier Bucur Claudia - Raluca nu a votat.

2) H.C.L.M. Brăila nr. 384/31.08.2020 privind: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ DE ADMINISTRARE ȘI GOSPODĂRIRE LOCALĂ BRĂILA**, pe anul 2020 - **Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi „pentru” și 1 vot „împotriva”.**

3) H.C.L.M. Brăila nr. 385/31.08.2020 privind: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **REGIEI AUTONOME „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE BRĂILA”**, pe anul 2020 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

NOTĂ: Precizăm faptul că doamna consilier Bucur Claudia - Raluca este deconectată, astfel, din acest moment la ședință participă 24 consilieri locali.

4) H.C.L.M. Brăila nr. 386/31.08.2020 privind: Rectificarea bugetului general centralizat al Municipiului Brăila, pe anul 2020 - **Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi „pentru” și 1 vot „împotriva”.**

5) H.C.L.M. Brăila nr. 387/31.08.2020 privind: Stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2021 - **Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva”.**

6) H.C.L.M. Brăila nr. 388/31.08.2020 privind: Modificarea și completarea **Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare** ale **SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ „SEROPLANT” BRĂILA** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

7) H.C.L.M. Brăila nr. 389/31.08.2020 privind: Modificarea rețelei școlare de învățământ în Municipiul Brăila pentru anul școlar 2020 – 2021 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

8) H.C.L.M. Brăila nr. 390/31.08.2020 privind: Desemnarea consilierilor locali municipali în Consiliile de Administrație, precum și în componența Comisiei pentru evaluarea și asigurarea calității a unităților de învățământ preuniversitar din Municipiul Brăila în anul școlar 2020 - 2021 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

9) H.C.L.M. Brăila nr. 391/31.08.2020 privind: Aprobarea **Programului de Îmbunătățire a Eficienței Energetice din Municipiul Brăila** – forma actualizată 2020 - **Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi „pentru” și o abținere.**

10) H.C.L.M. Brăila nr. 392/31.08.2020 privind: Aprobarea Documentației de Avizare Lucrări Intervenții (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **„Schimbarea destinației locului de joacă pentru copii, din Municipiul Brăila, Calea Galați, bl. A, în parcare”** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

11) H.C.L.M. Brăila nr. 393/31.08.2020 privind: Aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „**Proiectare, achiziționare și montaj sistem de avertizare incendiu – Str. Școlilor nr. 64**” al Direcției de Asistență Socială Brăila, cu finanțare de la bugetul local - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

12) H.C.L.M. Brăila nr. 394/31.08.2020 privind: Acordarea către persoane juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activități de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice, a unei cantități de material lemnos provenit din toaletările și doborârile de arbori realizate în scopul asigurării măsurilor privind siguranța persoanelor care pot fi afectate de ruperile și desprinderile arborilor și elementelor acestora, ca urmare a gradului de îmbătrânire avansat sau a stării fitosanitare precare - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

13) H.C.L.M. Brăila nr. 395/31.08.2020 privind: Aprobarea sumelor obținute de unitățile de cult prin aplicarea criteriilor de acordare a punctajului în conformitate cu anexa nr.3 la *Regulamentul pentru acordarea sprijinului financiar de la bugetul Municipiului Brăila unităților de cult din Municipiul Brăila, aparținând cultelor religioase recunoscute din România*, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 231/31.05.2018 și modificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 239/29.05.2020 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

14) H.C.L.M. Brăila nr. 396/31.08.2020 privind: Reglementarea modalității de ocupare a domeniului public al Municipiului Brăila, pe strada Mihai Eminescu (tronson Bdul Alexandru Ioan Cuza și Piața Traian), în vederea desfășurării unor activități cultural-artistice - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

15) H.C.L.M. Brăila nr. 397/31.08.2020 privind: Acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Brăila în Adunarea Generală a Acționarilor la **COMPANIA DE UTILITĂȚI PUBLICE „DUNĂREA” BRĂILA S.A.**, pentru negocierea și aprobarea indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari, rezultați din Planul de administrare al Consiliului de Administrație, mandatul 2020-2024 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

Menționăm faptul că domnul consilier Gojan Petru și domnul consilier Traian Adrian nu au participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

16) H.C.L.M. Brăila nr. 398/31.08.2020 privind: Aprobarea **Regulamentului de debransare** de la centrala termică a blocului, a chiriașilor/proprietarilor, beneficiari de locuințe tip A.N.L. - **Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi „pentru” și un vot „împotriva”.**

17) H.C.L.M. Brăila nr. 399/31.08.2020 privind: Reglementarea accesului autovehiculelor în Parcul Monument din Municipiul Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

18) H.C.L.M. Brăila nr. 400/31.08.2020 privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul A - „Străzi”, poziția nr.162** și la **Capitolul G, Subcapitolul G6 - „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, poziția nr. 62**, conform documentației cadastrale - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

19) H.C.L.M. Brăila nr. 401/31.08.2020 privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **poziția nr. 772 din Capitolul B**, conform procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 18113/21.07.2020, precum și transmiterea acestuia în administrarea Companiei de Utilități Publice „Dunărea” Brăila S.A., prin completarea contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 670/2010 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

20) H.C.L.M. Brăila nr. 402/31.08.2020 privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului denumit generic „Punct termic”, înscris în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul D - „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenuri aferente”, poziția nr. 108**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

21) H.C.L.M. Brăila nr. 403/31.08.2020 privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului denumit generic „Punct termic” înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul D - „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenuri aferente”, poziția nr. 121**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

22) H.C.L.M. Brăila nr. 404/31.08.2020 privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul F - „Sistemele de transport public local în comun de persoane, cu terenurile aferente”, pozițiile nr. 23 și nr. 35**, conform documentației cadastrale - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

23) H.C.L.M. Brăila nr. 405/31.08.2020 privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului imobil denumit generic **ȘCOALA GIMNAZIALĂ „AUREL VLAICU”**, aflat în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. nr.325/30.09.2011, la **Capitolul H - „Terenurile și clădirile instituțiilor publice - Teatre, Case de cultură, Case și Palate ale copiilor, Biblioteci, Muze, Grădinițe, Cămine, Spitale, Policlinici, Cămine de bătrâni”, poziția nr. 82**, conform procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1103/09.09.2019 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

24) H.C.L.M. Brăila nr. 406/31.08.2020 privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului înscris la **poziția nr. 350**, precum și completarea cu **pozițiile 420 - 424 a Capitolului G, Subcapitolul G6**, actualizarea datelor de identificare a bunurilor înscrise la **poziția nr. 1 a Subcapitolului G4 și la poziția nr. 2 a Capitolului H**, conform documentației cadastrale și a extraselor de Carte Funciară, precum și transmiterea locurilor de joacă în administrare către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, prin completarea contractului de administrare nr. 1/40164/13.12.2019 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

25) H.C.L.M. Brăila nr. 407/31.08.2020 privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul G, Subcapitolul G10 - „Cimitire”, poziția nr. 12** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

26) H.C.L.M. Brăila nr. 408/31.08.2020 privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, la **Capitolul G, Subcapitolul G10-„Cimitire”, pozițiile nr. 31 și nr. 40** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

27) H.C.L.M. Brăila nr. 409/31.08.2020 privind: Actualizarea datelor de identificare ale bunului public denumit generic „Centrală termică PT 2 Hipodrom”, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. nr. 325/30.09.2011, conform documentației cadastrale, schimbarea destinației din centrală termică în spațiu de învățământ și transmiterea acestuia în administrarea Școlii Gimnaziale „Mihai Eminescu” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

28) H.C.L.M. Brăila nr. 410/31.08.2020 privind: Completarea **Capitolului A - „Străzi”**, aflat în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu **pozițiile nr. 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664 și 665**, conform documentațiilor cadastrale și rapoartelor de evaluare - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

29) H.C.L.M. Brăila nr. 411/31.08.2020 privind: Completarea **Capitolului G, Subcapitolul G3** aflat în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. nr. 325/30.09.2011, cu **poziția nr. 16 – „Nava Chira Chiralina”**, conform procesului - verbal de recepție calitativă nr. 17631/1227/16.07.2020 și transmiterea acesteia în administrarea Serviciului de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

30) H.C.L.M. Brăila nr. 412/31.08.2020 privind: Completarea **Capitolului G, Subcapitolul G10 – „Cimitire”**, aflat în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu **pozițiile nr. 46 și 47**, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6032/22.05.2020 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

31) H.C.L.M. Brăila nr. 413/31.08.2020 privind: Completarea **Capitolului G – ”Sistemele de infrastructură privind administrarea domeniului public, cu terenurile aferente”, Subcapitolul G11 – „Rețea de iluminat public”**, aflat în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu **poziția nr. 17**, conform proiectului WiFi4EU ”Acord de grant prin mecanismul pentru interconectarea Europei (MIE) WiFi4EU – Acordul nr. INEA/CEF/ WiFi4EU/2-2019/003374-004700” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

32) H.C.L.M. Brăila nr. 414/31.08.2020 privind: Modificarea **anexei nr. 1 la H.C.L.M. Brăila nr. 493/24.09.2018** și a **anexei nr. 1 la H.C.L.M. Brăila nr. 675/28.11.2019** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

33) H.C.L.M. Brăila nr. 415/31.08.2020 privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila pentru schimbarea destinației imobilului situat în Brăila, str. Ștefan cel Mare nr. 227, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, din spațiu de învățământ în spațiu necesar desfășurării unor activități culturale, educaționale, medico-sociale, activități ale asociațiilor și fundațiilor - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

34) H.C.L.M. Brăila nr. 416/31.08.2020 privind: Completarea **anexei nr. 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 215/29.07.2015** referitoare la acordarea dreptului de a executa rețele subterane pe anumite trasee situate în Municipiul Brăila, solicitantei **Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A., Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Brăila** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

35) H.C.L.M. Brăila nr. 417/31.08.2020 privind: Completarea **anexei nr. 2** la **H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015** - Lista terenurilor aparținând domeniului public al Municipiului Brăila în vederea amplasării unor terase a căror activitate se va desfășura în fața spațiilor comerciale autorizate - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

36) H.C.L.M. Brăila nr. 418/31.08.2020 privind: Completarea **anexei nr.4** la **H.C.L.M. nr.429/21.12.2015** - „Lista terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

37) H.C.L.M. Brăila nr. 419/31.08.2020 privind: Închirierea prin încredințare directă a unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila ce poate fi ocupat de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 245/30.06.2017 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

38) H.C.L.M. Brăila nr. 420/31.08.2020 privind: Perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere nr.90/02.10.2009, încheiat între **Municipiul Brăila și Telekom România Communications S.A.**, ca urmare a desființării unui echipament Tc - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

39) H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020 privind: Aprobarea Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

40) H.C.L.M. Brăila nr. 422/31.08.2020 privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a construcțiilor C4 și C5 aparținând obiectivului *Stadion Municipal Progresul* Brăila, înscris la **poziția nr.7 Cap. G Subcapitolul G7 - „Bazele sportive”** din Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. nr. 325/30.09.2011, în vederea desființării acestora - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

41) H.C.L.M. Brăila nr. 423/31.08.2020 privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

Menționăm faptul că domnul consilier Ioniță Ion - Sorin nu a participat la deliberarea și votul asupra proiectului de hotărâre.

42) H.C.L.M. Brăila nr. 424/31.08.2020 privind: Completarea **H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

43) H.C.L.M. Brăila nr. 425/31.08.2020 privind: Prelungirea contractului de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 46, parter, atribuit **PARTIDULUI SOCIALIST ROMÂN – ORGANIZAȚIA JUDEȚEANĂ BRĂILA**, în vederea desfășurării activității - **Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi „pentru” și o abținere.**

Precizăm faptul că domnul consilier Neta Marian nu a votat

44) H.C.L.M. Brăila nr. 426/31.08.2020 privind: Modificarea și completarea H.C.L.M. nr. 216/ 29.04.2020 referitoare la "Prelungirea termenului contractelor de concesiune care expiră în cursul anului 2020, cu o durată de 49 de ani" - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

45) H.C.L.M. Brăila nr. 427/31.08.2020 privind: Completarea *anexei* la **H.C.L.M. Brăila nr. 420/22.07.2019** referitoare la „Aprobarea terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al unității administrativ - teritoriale, din intravilanul Municipiului Brăila, în vederea atribuirii acestora conform Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare” - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

46) H.C.L.M. Brăila nr. 428/31.08.2020 privind: Constituirea dreptului de superficie, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 153,00 mp, indiviz din suprafața de 273,00 mp, situat în Brăila, str. Chișinău nr. 94A, NCP 95227, solicitanților **BĂDICA VICTORIA și DRAGOMIR IOANA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, și C2, proprietatea acestora - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

47) H.C.L.M. Brăila nr. 429/31.08.2020 privind: Constituirea dreptului de superficie, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 137,00 mp situat în Brăila, str. Maramureș nr. 21, NCP 94857, solicitanților **CAINEANU SILVIU – DUMITREL și CAINEANU VASILICA**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora - **Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi „pentru” și o abținere.**

48) H.C.L.M. Brăila nr. 430/31.08.2020 privind: Constituirea dreptului de superficie, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 72,00 mp, indiviz din suprafața de 264,00 mp, situat în Brăila, str. Eftimie Murgu nr. 105, NCP 95237, solicitanților **CEAUȘ PETRICĂ și CEAUȘ CRISTINA**, teren pe care se află amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4, proprietatea acestora - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

49) H.C.L.M. Brăila nr. 431/31.08.2020 privind: Constituirea dreptului de superficie, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 194,00 mp, situat în Brăila, str. Arțarului nr. 7B, NCP 91097, solicitanților **PÂRLOG GHEORGHE și PÂRLOG OLGA**, în vederea extinderii construcției din str. Arțarului nr.7, proprietatea acestora - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

50) H.C.L.M. Brăila nr. 432/31.08.2020 privind: Constituirea dreptului de superficie, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 133,00 mp, situat în Brăila, B-dul. Al. I. Cuza nr. 117A, NCP 95498, societății **DORALY MALL S.R.L.**, în vederea extinderii construcției din B-dul. Al. I. Cuza nr. 117 - 119, proprietatea acesteia - **Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi „pentru” și 2 abțineri.**

51) H.C.L.M. Brăila nr. 433/31.08.2020 privind: Constituirea dreptului de superficie, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 209,67 mp, indiviz din suprafața de 1773,00 mp, situat în Brăila, Șos. Buzăului nr. 9, parcela ½, NCP 94862, societății **EAST POINT S.R.L.**, în vederea extinderii construcției din Șos. Buzăului nr. 9, parcela 1, proprietatea acesteia - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

52) H.C.L.M. Brăila nr. 434/31.08.2020 privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 11,00 mp, indiviz din suprafața de 787 mp, situat în Brăila, Bdul Dorobanților nr. 455 adiacent nr. 455, NCP 95187, solicitantei **EXPRES ORIENT JUNIOR S.R.L.**, teren pe care se află amplasată construcția C2, aflată în proprietatea acesteia - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

53) H.C.L.M. Brăila nr. 435/31.08.2020 privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Anton Bacalbașa nr. 1, bl. A9, sc. 1, et. 1, ap. 4 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

54) H.C.L.M. Brăila nr. 436/31.08.2020 privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Anton Bacalbașa nr. 5, bl. A13, sc. 1, et. 1, ap. 4 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

55) H.C.L.M. Brăila nr. 437/31.08.2020 privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Anton Bacalbașa nr. 8, bl. A7, sc. 1, et. 2, ap. 5 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

56) H.C.L.M. Brăila nr. 438/31.08.2020 privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Radu Popescu nr. 7, bl. B, sc. 1, et. 2, ap. 6 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

NOTĂ: Precizăm faptul că domnul consilier Pricop Cristian - Florinel este deconectat, astfel, din acest moment la ședință participă 23 consilieri locali.

57) H.C.L.M. Brăila nr. 439/31.08.2020 privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Salcâmului nr. 3, bl. B3, sc. 1, et. 2, ap. 11 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

58) H.C.L.M. Brăila nr. 440/31.08.2020 privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Salcâmului nr. 3, bl. B3, sc. 1, et. 2, ap. 12 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

59) H.C.L.M. Brăila nr. 441/31.08.2020 privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Salciei nr. 1, bl. A14, sc. 1, et. 3, ap. 7 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

60) H.C.L.M. Brăila nr. 442/31.08.2020 privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Salciei nr. 4, bl. A16, sc. 2, et. 1, ap. 12 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

61) H.C.L.M. Brăila nr. 443/31.08.2020 privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Sf. Gheorghe nr. 2, bl. A12, sc. 1, et. 2, ap. 5 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

62) H.C.L.M. Brăila nr. 444/31.08.2020 privind: Aprobarea vânzării locuinței tip A.N.L., situată în Brăila, str. Sf. Gheorghe nr. 2, bl. A12, sc. 2, parter, ap. 9 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

63) H.C.L.M. Brăila nr. 445/31.08.2020 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Brașoveni nr.16, etaj 1, ap.3 (teren S=51,59 mp + teren indiviz S=22,5% din S totală + Ap.3, Sc=42,90 mp) - NCP 7139, NCP 7139 – C1 – U5, NCP 7139 – C1 – U6 - **Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru” și 2 abțineri.**

64) H.C.L.M. Brăila nr. 446/31.08.2020 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Golești nr.25 (c/c str. Polonă), Spațiu comercial parter + subsol (teren S=97 mp + construcții S=124 mp) – NCP 9370, NCP 9370/0.1, NCP 9370/-1.1. - **Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru” și 3 abțineri.**

65) H.C.L.M. Brăila nr. 447/31.08.2020 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Veche nr.3 (teren S=177 mp) - NCP 7786 - **Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru” și 3 abțineri.**

66) H.C.L.M. Brăila nr. 448/31.08.2020 privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL** pentru obiectivul „**CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL P+1E (PRESTĂRI SERVICII – ATELIER GEOMETRIE ȘI SERVICE ROȚI**”, la adresa din Brăila, str. Griviței nr. 196, inițiat de **OANCEA VIOREL CĂTĂLIN** și **OANCEA AURELIA**- **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

67) H.C.L.M. Brăila nr. 449/31.08.2020 privind: Aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL** pentru obiectivul „**CONSTRUIRE CLINICĂ STOMATOLOGICĂ S PARȚIAL + P + E1 + E2 RETRAS, ÎMPREJMUIRE ȘI DESFINȚARE CONSTRUCȚII C1, C2, C3, C4 ȘI CONSTRUCȚII PROVIZORII**”, la adresa din Brăila, B-dul Independenței nr. 214, inițiat de **Societatea STELIDENTAL S.R.L.** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

68) H.C.L.M. Brăila nr. 450/31.08.2020 privind: Evaluarea finală a managementului instituțiilor de cultură din subordinea Consiliului Local Municipal Brăila, pe perioada 2016 – 2020, la **Teatrul de Păpuși Brăila** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

Precizăm faptul că domnul consilier Păun Dan nu a votat

69) H.C.L.M. Brăila nr. 451/31.08.2020 privind: Acordarea unui ajutor de urgență, motivat de o situație deosebită de natură medicală, în cuantum de 10.000 lei - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

70) H.C.L.M. Brăila nr. 452/31.08.2020 privind: Acordarea unui ajutor de urgență, motivat de o situație deosebită de natură medicală, în cuantum de 3.000 lei - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

71) H.C.L.M. Brăila nr. 453/31.08.2020 privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila și aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață de 3.000 mp, situat în perimetrul II aflat în administrarea **Regiei Autonome „ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE” Brăila** - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

Menționăm faptul că desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal Brăila în comisia de licitație pentru concesiunea unui bun imobil, în suprafață 3.000 mp, aflat în administrarea R.A. "Administrația Zonei Libere" Brăila, s-a efectuat electronic prin vot secret, domnul consilier dl Traian Adrian, obținând 19 voturi „pentru” și un vot „împotrivă”, din totalul celor 20 voturi exprimate, iar domnul consilier dl Petrescu Eduard-Herera, obținând 20 voturi „pentru”, din totalul celor 20 voturi exprimate.

72) H.C.L.M. Brăila nr. 454/31.08.2020 privind: Prolungirea contractului de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Mărăști nr. 13, etaj, atribuit **ASOCIAȚIEI REVOLUȚIEI ROMÂNE DIN DECEMBRIE 1989**, în vederea desfășurării activității - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

73) H.C.L.M. Brăila nr. 455/31.08.2020 privind: Dezmembrarea, partajarea și alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

74) H.C.L.M. Brăila nr. 456/31.08.2020 privind: Scoaterea la licitație publică, în vederea constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Calea Călărășilor nr. 220, în suprafață de 45054,00 mp, din care suprafața de 37475,00 mp loturi construibile, iar suprafața de 7579,00 mp pentru crearea căilor de acces și a utilităților aferente, pentru realizarea unui obiectiv economic - **Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi „pentru” și 1 vot „împotriva”.**

75) H.C.L.M. Brăila nr. 457/31.08.2020 privind: Constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 257,00 mp, situat în Brăila, str. Trandafir Djuvara nr. 15, NCP 75101, solicitanților **ENE EUGENIA și ENE EUSEBIO - ALEXANDRU**, teren pe care se află amplasată construcția C1, proprietatea acestora - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

76) H.C.L.M. Brăila nr. 458/31.08.2020 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Bdul. Alexandru Ioan Cuza nr.253 (construcțiile C1 + C2 + cotă teren ½), NCP 3210, NCP 3210-C1, NCP 3210-C2 - **Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru” și 3 abțineri.**

77) H.C.L.M. Brăila nr. 459/31.08.2020 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cetății nr. 35, ap.1 parter + boxa 2 (pivniță), teren S=74,85 mp + construcții Sc=58,55 mp), NCP 81473 – C1 – U2 - **Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru” și 3 abțineri.**

78) H.C.L.M. Brăila nr. 460/31.08.2020 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr.40, ap.1 + ap.2 + ap.3, parter parțial + etaj1 integral (teren S=202,92 mp + construcții Sc=266,98 mp) – NCP 9862 - **Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru” și 3 abțineri.**

79) H.C.L.M. Brăila nr. 461/31.08.2020 privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Cazarmii nr.6, Lot 2A – (teren S=367 mp + construcția C1/1 Sc=185,99 mp) – NCP 15200, NCP 15200 – C1/1 - **Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru” și 3 abțineri.**

80) H.C.L.M. Brăila nr. 462/31.08.2020 privind: Alegerea președintelui de ședință pentru luna septembrie 2020 - **Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.**

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRĂILA,

DRĂGAN ION